



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Aspe

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Vivienda : 188 m²

Parcela : 13172 m²

Sup terrazas : 36 m²

Playa : 25 Km



Pre-aire acondicionado

Villas de obra nueva situadas en término de Aspe. Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto. Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m² de los cuales se vallarán unos 2.500 m². Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior. Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 77.500 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma). Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia. Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles alejados de la masificación turística, rodeado de montañas, con una amplísima parcela y a unos 30 minutos del mar, esta es su casa. Aspe es un típico pueblo español con todos los servicios para el día a día, rodeado de montañas y con varios parajes naturales en las cercanías donde se pueden hacer rutas de senderismo o mountain bike. Situado a 25 km de la playa, a 9 km de Elche y a unos 20 km del aeropuerto de Alicante.





Superficies Útiles		
Edificación	Nombre	Área
Edificación auxiliar	Torreón	6.01 m ²
Edificación auxiliar		6.01 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 2	12.00 m ²
Vivienda	Dormitorio 1	17.13 m ²
Vivienda	Veredero	7.55 m ²
Vivienda	Baño 1	6.20 m ²
Vivienda	Baño 2	5.51 m ²
Vivienda	Galera	3.04 m ²
Vivienda	Aseo	3.20 m ²
Vivienda	Pasillo	8.10 m ²
Vivienda	Armario	0.90 m ²
Vivienda	Reclinator	4.27 m ²
Vivienda	Cocina	11.08 m ²
Vivienda	Salón - Comedor	28.69 m ²
Vivienda	Terraza cubierta	21.18 m ²
Vivienda	Atrio cubierto	5.90 m ²
Vivienda	Paseo cubierto	9.48 m ²
Vivienda		153.89 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL		159.90 m ²

Superficie Construida		
Nombre	Área	
Vivienda	143.57 m ²	
Atrio Cubierto	4.26 m ²	
Paseo Cubierto	9.80 m ²	
Perímetro	22.52 m ²	
Torreón	6.17 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA		186.32 m ²

