

Chalet independiente de 3 dormitorios en San Juan de los Terreros

Ref: N7351

€525.000



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : San Juan de los Terreros

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Vivienda : 117 m²

Parcela : 409 m²

Sup terrazas : 291 m²

Playa : 500 m

 Pre-aire acondicionado

 Solarium

VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA  Obra Nueva de 26 Modernas villas de planta baja con solarium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios, a 500 metros de las playas.  En pleno centro, gran acceso a todos los servicios del día a día, como restaurantes, bares con exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 min en coche.  Villas situadas a 60 min del Aeropuerto Internacional de Corvera y a 60 min del Aeropuerto Internacional de Almería.  El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde disfrutará de impresionantes vistas a zonas verdes, situada a tan sólo 500 metros de la playa, cerca de atractivos turísticos muy atractivos como nuestra Geoda, cubierta por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo que se puede visitar.  Campos de golf: Aguilón Golf a 5' en coche de la urbanización y Golf San Juan a 3' en coche.  Incluido en el precio:  Piscina privada con iluminación y ducha exterior.  Solarium equipado con cocina de verano.  Zona ajardinada con césped artificial y alicatada según plano.  Lavadero bajo la escalera con acceso al solarium.  Iluminación LED interior y exterior.  Tomas de TV en todas las habitaciones y porche.  Persianas eléctricas en dormitorios.  Portero automático.  Sanitarios, espejo con LED y pantalla fija.  Armarios empotrados acabados con cajonera y altillo.  Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y aerotermo).  Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara.  Preinstalación de conductos de aire acondicionado con rejillas de retorno.  Preinstalación de placas fotovoltaicas. Plaza de garaje con césped artificial y zona de aparcamiento dentro de la parcela. Preinstalación para motor de puerta de parking. Muro perimetral con valla de simple torsión y seto artificial. Gas ciudad. San Juan de los Terreros, en Andalucía, es un destino costero de ensueño. Sus aguas cristalinas invitan a relajarse bajo el sol y disfrutar de la tranquilidad del mar. El estilo de vida en esta encantadora localidad es tranquilo y relajado, con un ritmo pausado que permite apreciar la belleza natural y la rica cultura de la región. Con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre, San Juan de los Terreros es el lugar perfecto para disfrutar de la vida junto al mar.



