



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad :

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 351 m²

Parcela : 800 m²

Aeropuerto : 60 Km

Aire acondicionado

Gimnasio

Situada entre el mar y la montaña, esta exclusiva villa se ubica en una de las zonas más privilegiadas de La Nucía, un enclave que destaca por su clima excepcional durante todo el año y su proximidad a destinos tan emblemáticos como Altea, Benidorm o Alfaz del Pi. Su diseño contemporáneo, distribuido en tres niveles, combina una estética vanguardista con un alto nivel de detalle, aprovechando al máximo las vistas al mar y al entorno natural. La parcela de 800 m² y la vivienda de 330 m² construidos ofrecen un equilibrio perfecto entre amplitud, privacidad y confort.



EXTERIORES

El diseño exterior de la vivienda responde a una geometría compuesta por volúmenes que se intercalan en distintos niveles, generando un efecto visual dinámico y elegante. El jardín sigue esta misma lógica arquitectónica, con una disposición cuidada del pavimento, la vegetación y la piscina. Esta última, con forma irregular, actúa como eje central del espacio exterior, conectando visual y funcionalmente los distintos niveles de la parcela. La planificación paisajística garantiza privacidad sin comprometer las vistas, utilizando especies vegetales estratégicamente dispuestas para mantener un entorno íntimo y natural.

INTERIORES

La vivienda está distribuida en planta sótano, planta baja y planta primera. Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados, tres baños completos y dos aseos. El diseño interior se caracteriza por el uso de grandes ventanales y aberturas que inundan de luz natural cada estancia y refuerzan la conexión con el exterior. La cocina abierta y el salón principal crean un ambiente fluido y funcional. Entre los equipamientos destacan el sistema de aire acondicionado, calefacción, electrodomésticos de alta gama, lavadero y trastero. El acceso se realiza desde la calle mediante una escalinata peatonal y una rampa para vehículos que conduce a un garaje privado.

LA NUCÍA

La Nucía, en la Costa Blanca, es una localidad tranquila que combina un entorno natural con comodidades modernas. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo radica en su ambiente sereno y sus vistas panorámicas. El turismo en La Nucía se enfoca en sus paisajes naturales, como el Parque Natural de la Serra Gelada, propicio para senderismo y actividades al aire libre. Además, su proximidad a zonas costeras populares como Benidorm y Altea complementa su oferta turística. El estilo de vida en La Nucía es tranquilo y orientado a la comunidad. Los residentes disfrutan de la vida en un entorno rural con comodidades modernas, donde se promueve la vida al aire libre y se valoran las tradiciones locales. La gastronomía local se basa en platos típicos mediterráneos, que se disfrutan en restaurantes acogedores. La Nucía ofrece un ambiente apacible y natural para aquellos que buscan una vida tranquila con acceso a destinos turísticos cercanos.



