

**Tipo vivienda :** Apartamento**Piscina :** No**Vivienda :** 79 m²**Localidad :** Jacarilla**Aeropuerto :** 56 Km**Dormitorios :** 3**Baños :** 2 Gimnasio

En el encantador pueblo de Jacarilla, junto al sereno cauce del río Segura y bañado por el clima mediterráneo más auténtico, se ubican estas cuatro modernas viviendas de nueva construcción. Con un diseño funcional y una excelente relación calidad-precio, cada unidad ha sido pensada para ofrecer confort, eficiencia y estilo en un entorno tranquilo, bien comunicado y rodeado de naturaleza. La ubicación estratégica permite acceder fácilmente a servicios locales, así como a lugares de interés como Orihuela, campos de golf y las playas de Guardamar del Segura. El Aeropuerto Internacional de Alicante se encuentra a tan solo 35 minutos.



EXTERIORES

El edificio presenta una estética actual con líneas limpias y materiales de primera calidad. Todas las viviendas cuentan con balcones exteriores que aportan luz y ventilación natural. Además, la orientación suroeste favorece una iluminación óptima durante todo el año. En la parte superior del edificio se encuentra un amplio solárium comunitario, ideal para relajarse al aire libre y disfrutar de vistas abiertas hacia el paisaje agrícola y las montañas del entorno. La estructura, de dos plantas, ofrece privacidad y comodidad con pocas viviendas por nivel

INTERIORES

Las viviendas se presentan en dos tipologías: Tipo A: 3 dormitorios con armarios empotrados, un baño completo, un aseo adicional y una generosa zona de salón-comedor con cocina americana integrada. Tipo B: 2 dormitorios, un baño completo y el mismo concepto abierto de salón-comedor con cocina. Todas las estancias se caracterizan por su amplitud, luminosidad y distribución práctica. Los acabados incluyen suelos cerámicos, puertas blindadas, ventanas de PVC oscilobatientes con doble acristalamiento, calefacción por suelo radiante en los baños y cocinas equipadas. La preinstalación de aire acondicionado por conductos garantiza el confort en cualquier época del año.

ZONAS COMUNES

El principal espacio comunitario es el solárium panorámico, una azotea pensada para el disfrute de todos los residentes. Este espacio permite tomar el sol, leer, reunirse o simplemente contemplar la tranquilidad de la huerta valenciana. La construcción en sí se encuentra en perfecto estado, con materiales resistentes, acabados modernos y un diseño enfocado en la eficiencia energética. Incluye suministro de agua caliente sanitaria. www.kampsolproperties.com



