



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

**Localidad :**

**Parcela :** 296 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Aeropuerto :** 12 Km

**Baños :** 2



Gimnasio

Este exclusivo complejo residencial de obra nueva en primera línea del campo de golf La Serena en Los Alcázares, Murcia, ofrece un estilo de vida de lujo en un entorno privilegiado. La promoción incluye 16 modernos apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, además de 8 villas exclusivas. Las propiedades se caracterizan por su diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y una excelente funcionalidad. Ubicadas junto al prestigioso campo de golf La Serena y a solo 1 km de la playa del Mar Menor, estas viviendas ofrecen impresionantes vistas al campo y al mar. Una opción ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de los servicios.

### EXTERIORES

Las villas de esta promoción destacan por sus amplias terrazas y jardines privados, donde se encuentra una piscina diseñada para disfrutar del clima mediterráneo. La orientación de las viviendas y los grandes ventanales permiten una perfecta integración del espacio exterior con el interior, ofreciendo luz natural y vistas despejadas al campo de golf La Serena. Las parcelas de hasta 312 m<sup>2</sup> garantizan privacidad y tranquilidad, mientras que la posibilidad de añadir un solárium ofrece un espacio adicional para relajarse y disfrutar de las espectaculares vistas al Mar Menor. Todas las villas cuentan además con una plaza de aparcamiento privada.

### INTERIORES

El interior de las villas ha sido diseñado con un enfoque moderno y funcional. Las viviendas cuentan con 3 amplios dormitorios y 2 baños completamente equipados, ofreciendo comodidad y estilo en cada rincón. La cocina americana está integrada en el salón, creando un espacio abierto y dinámico ideal para el día a día y para reuniones. Los dormitorios incluyen armarios empotrados, optimizando el espacio de almacenamiento. La luminosidad es un aspecto clave en el diseño, ya que todas las habitaciones aprovechan al máximo la luz natural. Algunas villas también disponen de sótano, proporcionando un espacio extra para adaptarlo a las necesidades del propietario.

### LOS ALCÁZARES

Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino ideal para aquellos que buscan una vida tranquila y saludable.



