



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 297 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 24 Km

Apartamentos en planta baja, planta media y ático llave en mano disponibles ahora. Hermosos apartamentos de lujo listos para comprar en el borde de la zenia y los dolces con impresionantes vistas al mar, un interior moderno y fresco con un paseo cercano a tiendas, restaurantes, el centro comercial la zenia boulevard y la famosa playa de la zenia.



#### EXTERIORES

el fantástico Residencial Ema, un nuevo proyecto que consta de un total de 94 modernos apartamentos con amplias terrazas y excelente ubicación cerca de tiendas y campos de golf. La urbanización está casi completa y la fecha estimada de entrega es verano de 2023. Aquí puedes elegir tu nuevo hogar entre bajos con jardín, altillos con acogedores balcones o áticos con azoteas soleadas y fantásticas vistas a la costa mediterránea y sus alrededores. Todos los apartamentos tienen un espacio abierto entre la cocina y el salón, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, un lavadero y dos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal.

#### INTERIORES

Los apartamentos de la primera y segunda planta ofrecen un acogedor y soleado balcón de entre 22-23 m2 hacia la piscina comunitaria y el jardín. Las viviendas se entregan con electrodomésticos, paquete de iluminación LED, suelo radiante y mamparas de ducha en baños, A/A instalado por conductos, smart home system Legrand instalado, sistema de aerotermia para agua caliente, persianas motorizadas y plaza de parking privada.

#### ZONAS COMUNES

Residencial Ema ofrecerá una gran piscina comunitaria, zonas verdes, sauna, parque infantil y biogym. En los alrededores hay una gran variedad de buenos restaurantes, tiendas y cafés. En un corto trayecto en coche puede llegar al centro comercial más grande de la zona, La Zenia Boulevard, varios campos de golf o las mejores playas que ofrece Orihuela Costa.

