



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad :

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : No

Jardín : Comunitario

Vivienda : 186 m²

Aeropuerto : 22 Km



Aire acondicionado



Gimnasio



Descubra estas impresionantes villas de obra nueva, situadas en un exclusivo complejo cerrado en la región de Murcia, a solo 10 minutos de las playas del Mar Menor y cerca de los mejores campos de golf de la zona. Este complejo ofrece un entorno único que combina la tranquilidad de la naturaleza con las comodidades de un resort de lujo. Ubicado en las inmediaciones de Los Alcázares, una vibrante ciudad costera conocida por sus deportes acuáticos y su oferta gastronómica frente al mar, este complejo se sitúa en un enclave estratégico con fácil acceso a los principales puntos de interés: Playa de Los Alcázares – 4 km Cartagena – 15 km Aeropuerto de Murcia – 22 km Esta ubicación privilegiada permite disfrutar de un clima cálido y soleado durante todo el año, con más de 300 días de sol y temperaturas suaves incluso en invierno, lo que convierte a estas villas en una oportunidad ideal para residencia permanente o casa de vacaciones.

EXTERIORES

El diseño exterior de estas villas refleja una combinación perfecta de arquitectura contemporánea y funcionalidad mediterránea: Jardín privado de diseño paisajístico, con zonas de descanso y vegetación natural. Piscina privada opcional, ideal para relajarse y disfrutar del clima de Murcia. Solarium privado con vistas panorámicas, equipado para una cocina exterior, jacuzzi y paneles solares (opcional). Plaza de aparcamiento privada en cada villa, con preinstalación para punto de carga de vehículos eléctricos. Complejo cerrado con acceso controlado y seguridad 24 horas para mayor tranquilidad y privacidad. El diseño exterior está pensado para integrarse de manera natural en el entorno, aprovechando al máximo la luz solar y las vistas despejadas.

INTERIORES

Los interiores de estas villas están diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, con materiales de alta calidad y una distribución que aprovecha la luz natural: 2 o 3 dormitorios con armarios empotrados, diseñados para ofrecer privacidad y comodidad. 2 baños completos + 1 aseo adicional, equipados con suelo radiante eléctrico y materiales premium. Salón-comedor de planta abierta, que conecta con la cocina y la terraza exterior para una sensación de amplitud. Cocina totalmente equipada con armarios panelados y electrodomésticos de alta gama (incluye vitrocerámica, horno, microondas y campana extractora). Amplios ventanales de suelo a techo, que permiten una conexión directa con el exterior y aprovechan la luz natural. Sótano privado, ideal como espacio adicional para una sala de juegos, gimnasio o zona de ocio. Preinstalación de aire acondicionado por conductos y sistema de bomba de calor para agua caliente. Paquete de iluminación LED y sistema domótico que permite el control de la iluminación y climatización desde el móvil. Las líneas limpias, los materiales de alta calidad y los colores neutros crean un ambiente moderno y acogedor que invita al descanso y al disfrute.

ZONAS COMUNES

El complejo ha sido diseñado para ofrecer un estilo de vida exclusivo y activo, con instalaciones y servicios premium: Lago cristalino de 17.000 m² rodeado de playas de arena blanca, que recrea un ambiente caribeño. Dos islas privadas dentro del lago, con chiringuitos y bares para disfrutar de un ambiente relajado. Pistas de pádel y tenis, ideales para los amantes del deporte. Minigolf y campos de golf cercanos, ofreciendo una experiencia deportiva de primer nivel. Senderos para caminar y montar en bicicleta, rodeados de jardines y zonas verdes. Parques para perros y zonas de recreo para disfrutar de la naturaleza en familia. Zona de juegos infantiles y espacios recreativos, diseñados para el entretenimiento de los más pequeños. Piscina comunitaria con sistema de cloración salina, rodeada de una terraza con hamacas para tomar el sol. Este complejo ofrece una combinación única de privacidad y servicios comunitarios de primer nivel, creando una experiencia de vida de resort durante todo el año.

TORRE-PACHECO

Torre Pacheco, en la región de Murcia, destaca por su ambiente rural y su proximidad a la costa. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y su conexión con la naturaleza. El turismo en Torre Pacheco se centra en su entorno rural, ideal para el senderismo y la observación de aves en espacios naturales como el Parque Regional de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar. Además, su cercanía a playas como Mar Menor y el Mar Mediterráneo ofrece una amplia gama de actividades costeras. El estilo de vida en Torre Pacheco es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas y productos locales. Torre Pacheco ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico, cercano a la costa mediterránea.

