

**Tipo vivienda :** Chalet independiente**Piscina :** No**Vivienda :** 168 m²**Localidad :****Parcela :** 5000 m²**Dormitorios :** 3**Aeropuerto :** 81 Km**Baños :** 2 Gimnasio dormitorios

Descubra esta exclusiva villa de nueva construcción situada en una amplia parcela de 5.000 m² en Jumilla, una de las zonas vinícolas más reconocidas de la región de Murcia. La villa combina diseño contemporáneo y materiales de alta calidad para ofrecer una experiencia de vida confortable y sofisticada en un entorno tranquilo y privado. Esta villa de una sola planta, con piscina privada y garaje doble, está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas del entorno natural. Ubicada en una zona residencial serena, esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como casa de vacaciones, ofreciendo privacidad y fácil acceso a los servicios locales y a las reconocidas bodegas de la zona.



EXTERIORES

Parcela privada de 5.000 m² con diseño paisajístico y fácil mantenimiento. Piscina privada de diseño moderno, ideal para disfrutar de los días soleados. Jardín privado con césped artificial y vegetación autóctona. Garaje para dos coches con acceso directo a la vivienda. Zona de terraza con acceso directo desde el salón y el dormitorio principal. Vallado perimetral que proporciona seguridad y privacidad.

INTERIORES

3 dormitorios con armarios empotrados de gran capacidad. 2 baños completos con grifería de alta gama y acabados de porcelana. Aseo de invitados para mayor comodidad. Amplio salón-comedor de concepto abierto con grandes ventanales de suelo a techo que maximizan la entrada de luz natural y ofrecen vistas despejadas al jardín y la piscina. Cocina americana totalmente amueblada, equipada con muebles de diseño y electrodomésticos de alta calidad. Ventanas de aluminio con doble acristalamiento para un aislamiento térmico y acústico óptimo. Suelos porcelánicos en toda la vivienda, combinando elegancia y fácil mantenimiento. Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

