


**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vivienda :** 73 m<sup>2</sup>
**Parcela :** 158 m<sup>2</sup>
**Aeropuerto :** 61 Km


Gimnasio

Esta nueva y exclusiva promoción residencial ofrece 48 modernas viviendas diseñadas para quienes buscan una combinación perfecta de tranquilidad, confort y lujo en un entorno natural privilegiado. Con una variedad de opciones que incluyen chalets adosados, viviendas pareadas y villas independientes, cada hogar ha sido concebido para maximizar la eficiencia energética, el bienestar y la calidad de vida.

## EXTERIORES

Arquitectura contemporánea: Fachadas modernas con líneas elegantes, materiales de alta calidad y una armoniosa integración con el paisaje mediterráneo. Opciones de vivienda: Chalets adosados con 2 dormitorios y 2 baños, piscina privada y opción de solárium. Adosados de 3 dormitorios y 3 baños, con varias terrazas, solárium y piscina comunitaria. Chalets independientes de 4 dormitorios y 3 baños, con amplias parcelas de más de 300m<sup>2</sup>, piscina privada y jardín. Eficiencia energética: Instalación de paneles solares fotovoltaicos en todas las viviendas. Certificación de Eficiencia Energética A. Sistema de aerotermia para un consumo más sostenible. Zonas exteriores: Jardines privados y comunitarios diseñados para ofrecer un ambiente relajante con áreas verdes y espacios para el ocio.

## INTERIORES

Diseño de planta abierta: Espacios amplios y diáfanos que conectan el salón, la cocina y el comedor, creando una sensación de amplitud y luminosidad. Acabados de alta calidad: Materiales modernos y funcionales, combinando diseño y confort. Dormitorios espaciosos: Con armarios empotrados y grandes ventanales que aportan luz natural. Baños equipados: Incluyen suelo radiante, mamparas de ducha y mobiliario de diseño. Cocina moderna: Diseñada con mobiliario de alta gama y equipada con electrodomésticos de última generación.

## ZONAS COMUNES

Piscina comunitaria: Perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Zonas ajardinadas: Espacios verdes y paisajísticos ideales para el descanso y el esparcimiento. Área infantil: Zona de juegos diseñada para el entretenimiento de los más pequeños. Seguridad y tranquilidad: Complejo privado con accesos controlados para garantizar la privacidad de los residentes. Esta promoción representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un hogar moderno, eficiente y bien ubicado en la Costa Blanca. Con opciones de chalets y villas diseñadas para adaptarse a diferentes necesidades, esta comunidad ofrece el equilibrio perfecto entre exclusividad, confort y naturaleza. ¡No pierda la oportunidad de vivir en uno de los mejores entornos de la Costa Blanca!





