Apartamento de 2 dormitorios en Cartagena

Ref: H71757961-02

€335.000

Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Cartagena

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda : 107 m²

Aeropuerto : 50 Km

- [x] Gimnasio

Descubre el exclusivo residencial de obra nueva en La Manga Club Resort, compuesto por 42 apartamentos modernos y luminosos ideales para uso personal o como inversión. Este complejo, situado en una de las áreas más prestigiosas de La Manga Club, ofrece impresionantes vistas al Mar Menor desde sus amplias terrazas y una piscina comunitaria para disfrutar del sol mediterráneo. A solo 5 minutos a pie de todas las tiendas y restaurantes, esta promoción céntrica es la última oportunidad de adquirir una vivienda nueva en el resort. Los derechos deportivos están incluidos y cada vivienda cuenta con un trastero, asegurando comodidad y un estilo de vida activo y lujoso.

EXTERIORES

El residencial en La Manga Club Resort destaca por sus exteriores modernos y bien diseñados. Las amplias terrazas de 25 m² ofrecen vistas espectaculares al Mar Menor, creando un ambiente relajante y privilegiado para disfrutar del clima mediterráneo. La piscina comunitaria es el lugar perfecto para refrescarse y socializar, mientras que las zonas verdes bien cuidadas proporcionan un entorno natural y tranquilo. El acceso a las viviendas es seguro y cómodo, con un portón metálico unilateral de apertura manual para el acceso peatonal y una puerta metálica abatible para el acceso de vehículos. La ubicación privilegiada del residencial permite a los residentes disfrutar de todas las comodidades del resort a solo unos pasos.

INTERIORES

Los interiores de los apartamentos en La Manga Club Resort están diseñados para ofrecer confort y modernidad. Con una superficie construida de 119 m² y 95 m² útiles, los apartamentos disponen de 3 dormitorios dobles y 2 baños completos, todos ellos con acabados de alta calidad. La cocina está equipada con azulejos de gres porcelánico de 60 x 30 cm y los baños cuentan con alicatado de gres porcelánico sobre superficies de cartón yeso laminado. Los armarios empotrados prefabricados con puertas correderas ofrecen amplio espacio de almacenamiento, mientras que las puertas interiores prelacadas en blanco con ranuras horizontales añaden un toque elegante. El sistema de calefacción por aerotermia, aire acondicionado y agua caliente sanitaria, junto con los fancoils de alta eficiencia y la ventilación controlada mecánicamente DOUBLE FLOW, aseguran un ambiente confortable y eficiente en todo momento.

ZONAS COMUNES

Las zonas comunes del residencial en La Manga Club Resort están diseñadas para proporcionar un ambiente de lujo y comodidad. Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria rodeada de zonas verdes, creando un espacio perfecto para relajarse y socializar. Además, cada vivienda incluye un trastero, proporcionando espacio adicional de almacenamiento. La excelente ubicación del complejo, a solo 5 minutos a pie de todas las tiendas y restaurantes del resort, asegura que todas las necesidades diarias estén cubiertas. Los derechos deportivos incluidos permiten a los residentes acceder a las instalaciones de golf, tenis y otros deportes del resort, proporcionando un estilo de vida activo y saludable.

CARTAGENA

Cartagena, en la región de Murcia, es una ciudad histórica que fusiona su legado con un ambiente marítimo vibrante. Sus vestigios arqueológicos, como el Teatro Romano y el Palacio Consistorial, reflejan su rica historia mientras conviven con una modernidad dinámica. El turismo en Cartagena se nutre de su patrimonio cultural, sus museos y sus festivales, como el Festival Internacional de Jazz, atrayendo a aficionados de todo el mundo. Sus playas, como la Playa de Cala Cortina, complementan su oferta turística. El estilo de vida en Cartagena es diverso y enérgico. Los residentes disfrutan de una vida cosmopolita con influencias culturales variadas. La gastronomía local, con platos típicos de la región y productos del mar, se disfruta en sus numerosos restaurantes. La ciudad ofrece un equilibrio entre historia y modernidad, siendo un centro cultural y portuario que atrae tanto a turistas como a residentes que aprecian la fusión entre lo antiguo y lo contemporáneo.