

**Tipo vivienda :** Apartamento**Piscina :** Comunitario**Vivienda :** 79 m<sup>2</sup>**Localidad :****Jardín :** Comunitario**Aeropuerto :** 12 Km**Dormitorios :** 2**Baños :** 2 Electrodomésticos Gimnasio

Moderno complejo residencial ubicado en Los Alcázares, Costa Cálida, en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Esta exclusiva promoción combina diseño contemporáneo, calidad y confort, ofreciendo impresionantes vistas al campo de golf y al Mar Menor. Con una ubicación privilegiada y excelentes conexiones por carretera, se encuentra a 25 minutos del aeropuerto de Murcia y a 55 minutos del aeropuerto de Alicante.

#### EXTERIORES

El residencial cuenta con 32 apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 9 villas independientes de 3 dormitorios. Las viviendas destacan por su arquitectura moderna y funcional, integradas en un entorno natural con amplias zonas ajardinadas y vistas despejadas al golf y al mar. Su proximidad al Mar Menor permite disfrutar de deportes acuáticos y paseos relajantes junto al agua.

#### INTERIORES

Los apartamentos y villas están diseñados para maximizar el confort, con acabados de alta calidad y espacios abiertos que aprovechan la luz natural. Las viviendas cuentan con amplios salones, cocinas integradas y dormitorios con vistas. Los interiores están pensados para ofrecer funcionalidad sin renunciar al estilo contemporáneo.

#### ZONAS COMUNES

El complejo ofrece acceso directo al campo de golf "La Serena Golf", conocido por sus lagos y su diseño estratégico, además de estar conectado a pie con el centro de Los Alcázares. La combinación de tranquilidad y proximidad a los servicios urbanos convierte a este residencial en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida y actividades al aire libre.

#### LOS ALCÁZARES

Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que



