Adosado de 4 dormitorios en Campoamor

Ref: H66285124-01

€360.000

Tipo vivienda : Adosado	**Piscina :** No	**Vivienda :**	192 m²
Localidad : Campoamor		**Parcela :**	248 m²
Dormitorios : 4		**Aeropuerto :**	44 Km
Baños : 3			

- Gimnasio
- dormitorios

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Descubre la nueva villa de obra en Los Alcázares, un espacio de lujo y comodidad idealmente ubicado a solo 1,5 km de la playa. Esta impresionante propiedad ofrece 4 dormitorios y 3 baños, con una cocina americana que se integra perfectamente con un amplio salón. Los armarios empotrados y los acabados de alta calidad aportan un toque de sofisticación. El exterior de la villa incluye un jardín privado con piscina y un sótano que alberga un garaje, proporcionando seguridad y espacio adicional. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos. Situada en un entorno perfecto para los amantes de los deportes náuticos y rodeada de varios campos de golf, esta villa ofrece una calidad de vida excepcional. La excelente conexión por autovía con ciudades como Cartagena, Murcia y Alicante, y el acceso rápido al aeropuerto de Murcia Corvera, hacen de esta villa una opción privilegiada tanto para residir como para invertir.

EXTERIORES

La villa de obra nueva en Los Alcázares destaca por su elegante diseño exterior y sus amplios espacios al aire libre. El jardín privado, que incluye una piscina, ofrece un lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La parcela de 248 m² está bien aprovechada, proporcionando un entorno espacioso y acogedor para actividades al aire libre y entretenimiento. Además, el sótano cuenta con un garaje que garantiza comodidad y seguridad para los vehículos. La villa está completamente vallada, lo que proporciona privacidad y seguridad. La proximidad a la playa, a solo 1,5 km, permite disfrutar de agradables paseos y de las mejores actividades náuticas de la región. Su ubicación en una zona bien conectada y rodeada de naturaleza y campos de golf añade un valor añadido a la propiedad, haciéndola perfecta para aquellos que buscan un equilibrio entre lujo, comodidad y una vida activa.

INTERIORES

El interior de la villa de obra nueva en Los Alcázares está diseñado para ofrecer un ambiente moderno y funcional. Con una superficie construida de 192 m² y 112 m² útiles, la villa cuenta con 4 dormitorios dobles y 3 baños completos, todos ellos equipados con materiales de alta calidad. La cocina americana, equipada con fregadero de acero inoxidable, nevera, lavavajillas, vitrocerámica, horno y campana extractora, se abre hacia un espacioso salón, creando un espacio diáfano ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el diseño limpio y ordenado. El sótano de la villa no solo alberga el garaje, sino que también ofrece espacio adicional que puede ser utilizado según las necesidades del propietario. Los acabados y solados de primera calidad, junto con la preinstalación de aire acondicionado, aseguran un ambiente confortable y lujoso.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.