



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 117 m<sup>2</sup>

**Localidad :**

**Aeropuerto :** 104 Km

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Solarium

Gimnasio

dormitorios

26 Modernas villas independientes en planta baja con solárium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios a 400 metros de las playas. San Juan de los Terreros es conocida por sus magníficas playas, las primeras que limitan con las playas de Águilas - Murcia. En el mismo corazón, gran acceso a todos los servicios para el día a día, como restaurantes, bares con una exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro Comercial a 10' en coche. Estamos a 60' del aeropuerto Internacional de Corvera y 60' del aeropuerto internacional de Almería.



## EXTERIORES

Los exteriores de esta vivienda se destacan por su ubicación privilegiada en una parcela elevada con impresionantes vistas a zonas verdes y a solo 400 metros de la playa. Ofrecen una piscina privada con iluminación y ducha exterior, un solárium con cocina de verano y una zona ajardinada con césped artificial. También cuentan con un lavadero, iluminación LED, persianas eléctricas, portero automático, preinstalación de aire acondicionado y placas fotovoltaicas. La comodidad y el lujo se combinan en estos exteriores.

## INTERIORES

Los interiores de esta vivienda están diseñados con elegancia y funcionalidad en mente. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un espacio de vida cómodo y moderno. Las habitaciones cuentan con armarios empotrados terminados con cajoneras y altillo, mientras que la cocina amueblada ofrece encimera de Silestone y electrodomésticos de alta calidad. Las ventanas correderas de alta seguridad y la preinstalación de aire acondicionado por conductos garantizan un ambiente seguro y comfortable. Esta vivienda combina estilo y comodidad en cada rincón.

## PULPI

Pulpi, en la provincia de Almería, es reconocido por su costa pintoresca y su rica herencia minera. Sus playas como San Juan de los Terreros y su entorno natural en la Sierra de Almagro atraen a turistas en busca de paisajes costeros y actividades al aire libre. El turismo en Pulpi se centra en sus playas vírgenes, la Reserva Marina de Cabo Cope y su riqueza histórica, como el Castillo de San Juan de los Terreros. Además, su centro histórico y su gastronomía típica mediterránea son puntos de interés. El estilo de vida en Pulpi es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida serena, valorando la pesca, las tradiciones locales y la calidez comunitaria. Pulpi ofrece un ambiente costero tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la belleza natural, la historia y el ambiente relajado de un pueblo

