

**Tipo vivienda :** Chalet pareado**Piscina :** No**Vivienda :** 178 m²**Localidad :** Campoamor**Parcela :** 306 m²**Dormitorios :** 3**Aeropuerto :** 35 Km**Baños :** 3 Aire acondicionado Electrodomésticos Gimnasio dormitorios

En el corazón de la Costa Cálida, en la animada localidad de Los Alcázares, nace una exclusiva promoción de elegantes villas adosadas, concebidas para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Con una ubicación privilegiada, a solo 700 metros del mar y muy cerca del campo de golf La Serena, estas viviendas representan la fusión perfecta entre diseño contemporáneo, confort y calidad de vida. Ideales tanto como segunda residencia, vivienda habitual o inversión, estas villas permiten vivir cada día rodeado de sol, naturaleza, gastronomía y mar.

EXTERIORES

Las viviendas se distribuyen en dos plantas y están coronadas por un amplio solárium privado que permite disfrutar del sol durante todo el año. Cada parcela ofrece un espacio exterior privado ajardinado con posibilidad de añadir, como opción, una piscina, cocina de verano o jacuzzi. Esta flexibilidad permite personalizar el hogar según las preferencias de cada propietario. Las terrazas y solárium están pensados para maximizar el tiempo al aire libre, creando espacios perfectos para relajarse, reunirse con amigos o simplemente contemplar los atardeceres del Mar Menor.

INTERIORES

En el interior, las villas cuentan con tres dormitorios y tres baños, distribuidos en un diseño funcional que favorece la amplitud y la luminosidad. La cocina de concepto abierto se integra con el salón-comedor, creando un ambiente moderno y acogedor. Los acabados de alta calidad incluyen ventanas con rotura de puente térmico, doble acristalamiento, persianas motorizadas en los dormitorios, muebles de baño con mamparas de cristal y sistemas preinstalados de climatización por conductos. Además, el uso de paneles solares para autoconsumo y riego automático en el jardín refuerza el compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia energética.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.

info@kampsolproperties.comwww.kampsolproperties.com

+34 601 54 83 98



