Chalet independiente de 3 dormitorios en

Ref: H63782451-01

€685.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad :

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda :	255 m²
Parcela :	350 m²
Aeropuerto :	31 Km

- [x] Electrodomésticos
- [x] Solarium
- [x] Gimnasio

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Presentamos un nuevo complejo residencial de lujo cerca de La Serena Golf en Los Alcázares, compuesto por 20 villas independientes. Cada villa cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, sótano con garaje y trastero, piscina privada y solárium privado. Situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf", este residencial ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y acceso a servicios locales. Los Alcázares es una zona excepcional en la Costa Cálida, con excelentes conexiones de transporte y proximidad a aeropuertos, playas y ciudades importantes como Cartagena, Murcia y Alicante.

EXTERIORES

Las villas están ubicadas en parcelas de 350 m², ofreciendo un entorno espacioso y privado. Cada villa cuenta con un jardín bien cuidado que rodea la piscina privada, proporcionando un lugar ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. El solárium privado es perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas del campo de golf. La arquitectura moderna y elegante de las villas se integra perfectamente con el entorno natural, utilizando materiales de alta calidad y acabados excepcionales. La terraza, con una superficie de 94 m², ofrece un espacio adicional para cenar al aire libre y socializar. La ubicación en primera línea del campo de golf "La Serena Golf" permite disfrutar de un paisaje verde y tranquilo, con lagos y vegetación que añaden un toque de belleza natural.

INTERIORES

El interior de las villas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La planta principal incluye un luminoso salón con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y acceso directo a la terraza y la piscina. La cocina americana, moderna y equipada con electrodomésticos de última generación, se integra perfectamente con el salón-comedor, creando un espacio abierto y acogedor. En la planta baja también hay un dormitorio doble con armario empotrado y un baño completo. La primera planta alberga dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y armarios empotrados, proporcionando privacidad y comodidad. El sótano incluye un garaje y un trastero, ofreciendo espacio adicional para almacenamiento y estacionamiento. Con una superficie construida de 228 m² y útil de 110 m², los interiores están diseñados para maximizar el espacio y la comodidad.

ZONAS COMUNES

El complejo residencial en Los Alcázares ofrece una variedad de zonas comunes que mejoran la calidad de vida de sus residentes. La piscina comunitaria es el corazón del complejo, proporcionando un lugar perfecto para nadar y relajarse. Las zonas ajardinadas están bien mantenidas y ofrecen un entorno verde y tranquilo. Además, el acceso directo al campo de golf "La Serena Golf" es un gran atractivo para los amantes del golf, permitiéndoles disfrutar de uno de los campos más prestigiosos de la región. La proximidad a servicios locales como tiendas, colegios, centros comerciales y hospitales asegura que todas las necesidades diarias estén al alcance. Los Alcázares, con su excepcional ubicación en la Costa Cálida, ofrece una variedad de actividades recreativas y deportivas, así como una vibrante vida social y cultural.

LOS ALCÁZARES

Los Alcázares, en la Costa Cálida, es conocido por sus extensas playas de aguas tranquilas y su ambiente relajado. Este destino turístico ofrece una gran variedad de actividades acuáticas y deportivas, convirtiéndose en un lugar ideal para los amantes del mar y los deportes náuticos. El turismo en Los Alcázares se centra en sus playas, como la Playa de Los Narejos, perfectas para familias y deportes acuáticos como el windsurf y el kitesurf. Además, su paseo marítimo es un punto de encuentro para disfrutar de la gastronomía local y del ambiente costero. El estilo de vida en Los Alcázares es tranquilo y orientado al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida relajada, con una amplia oferta gastronómica que destaca los productos del mar y la cocina mediterránea. La comunidad valora la proximidad al mar y la vida al aire libre, haciendo de Los Alcázares un destino atractivo para aquellos que buscan una vida costera y tranquila.