

**Tipo vivienda :** Chalet independiente**Piscina :** No**Vivienda :** 190 m²**Localidad :****Parcela :** 1241 m²**Dormitorios :** 4**Aeropuerto :** 30 Km**Baños :** 3 Aire acondicionado Electrodomésticos Gimnasio

Esta impresionante villa independiente se encuentra en una tranquila zona rural de Avilés, en el corazón de la Costa Cálida, a tan solo 15 minutos en coche de las playas del Mar Menor. Situada sobre una generosa parcela de 1.241 m², esta propiedad completamente renovada en 2021 ofrece una experiencia residencial de lujo, confort y privacidad en un entorno natural.

EXTERIORES

El exterior de la villa es simplemente espectacular: más de 600 m² de jardín privado cuidadosamente diseñado, una piscina de gran capacidad con jacuzzi independiente, ducha exterior y una exclusiva zona chill-out de 90 m² perfecta para el relax o el entretenimiento. La vivienda también dispone de acceso privado, garaje subterráneo y un camino de entrada pavimentado. Todo está pensado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

INTERIORES

Distribuida en una sola planta principal de 190 m², la villa ofrece un amplio y luminoso salón comedor, una cocina independiente de diseño totalmente equipada, cuatro dormitorios con armarios empotrados y tres elegantes baños, uno de ellos en suite. Además, cuenta con un aseo exterior y un lavadero cerrado completamente equipado. El interior destaca por sus acabados modernos, radiadores eléctricos de diseño, aire acondicionado por conductos frío/calor y una caldera de gasoil para calefacción eficiente en invierno.



