



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad :

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda : 86 m²

Aeropuerto : 91 Km

Aire acondicionado

Solarium

Gimnasio



Descubra una selección limitada de apartamentos de dos dormitorios de obra nueva. Estos exclusivos apartamentos están listos para entregar y ofrecen una combinación perfecta de diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y un entorno tranquilo en el corazón de Almería. Situados en una urbanización privada, los apartamentos están diseñados para reflejar el encanto de la arquitectura tradicional española, con detalles en madera y hierro que se combinan armoniosamente con un estilo moderno y funcional. Rodeados de exuberantes jardines y una piscina comunitaria, estos apartamentos ofrecen vistas espectaculares al campo de golf Indiana y a las majestuosas montañas que rodean el complejo. Cada apartamento ha sido diseñado para maximizar la luz natural y ofrecer espacios amplios y confortables, ideales para disfrutar de la vida en uno de los resorts más exclusivos de Europa.

EXTERIORES

El diseño exterior de los apartamentos combina materiales tradicionales con un enfoque moderno para ofrecer un equilibrio perfecto entre estética y funcionalidad: Fachadas de estilo andaluz con detalles en madera y hierro que reflejan la tradición arquitectónica española. Balcones y terrazas privadas con vistas panorámicas a los jardines y al campo de golf Indiana. Verandas cubiertas que proporcionan sombra y privacidad, perfectas para relajarse al aire libre. Plaza de aparcamiento privada para cada propiedad. Solárium privado con posibilidad de instalar una cocina exterior o jacuzzi. La arquitectura exterior rinde homenaje a la tradición mediterránea, con un diseño de líneas limpias y materiales de alta calidad que garantizan un acabado impecable y duradero.

INTERIORES

Los interiores de los apartamentos reflejan una atención meticulosa al detalle y un compromiso con el confort y la funcionalidad: - Salón-Comedor de Diseño Abierto: Espacioso y luminoso salón-comedor de doble orientación, que conecta con dos terrazas privadas. Grandes ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de luz natural y proporcionan vistas despejadas. Suelo porcelánico de gran formato de alta calidad para un acabado elegante y fácil de mantener. - Cocina de Concepto Abierto: Cocina moderna y totalmente equipada con encimera de Compac resistente a arañazos y manchas. Electrodomésticos de alta gama integrados: frigorífico/congelador, lavadora, vitrocerámica, campana extractora y microondas. Diseño funcional con almacenamiento optimizado y acabados de alta calidad. - Dormitorios Espaciosos y Acogedores: Dos amplios dormitorios con armarios empotrados con espejos y acabados interiores de alta calidad. Dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a la terraza privada. Acabados en tonos neutros para un ambiente cálido y relajante. - Baños de Alta Gama: Equipados con materiales y accesorios de marcas de prestigio como Roca o Porcelanosa. Ducha tipo "rain shower" con mampara de vidrio templado. Muebles de baño con espejo retroiluminado y grifería de diseño moderno. - Equipamiento Moderno y Eficiente: Aire acondicionado por conductos totalmente instalado (frío/calor). Doble acristalamiento para un aislamiento térmico y acústico superior. Sistema de aerotermia para la producción eficiente de agua caliente. Puerta de entrada blindada para mayor seguridad.

ZONAS COMUNES

Este complejo residencial ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida tipo resort, con instalaciones exclusivas y zonas comunes diseñadas para el confort y el ocio: - Piscina Comunitaria: Piscina para adultos y piscina infantil rodeadas de zonas ajardinadas. Zonas de descanso con tumbonas y sombrillas para disfrutar del clima mediterráneo. - Jardines Privados y Comunitarios: Zonas verdes con diseño paisajístico inspirado en la vegetación autóctona. Senderos peatonales y zonas de sombra para relajarse. - Zona Deportiva y de Ocio: Acceso directo al campo de golf Indiana, el único campo desértico de Europa. Pistas de pádel y tenis disponibles para los residentes. Clubhouse con restaurante, bar y salón social. Aparcamiento y Seguridad Plaza de aparcamiento privada incluida en el precio. Complejo cerrado con acceso restringido y sistema de seguridad las 24 horas.

