Apartamento de 1 dormitorio en

Ref: H54340093-01

€166.000







Tipo vivienda : Apartamento

Localidad :

Dormitorios : 1

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Vivienda : 71 m²

Aeropuerto : 95 Km

- [x] Aire acondicionado
- [x] Gimnasio

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Ubicado entre el mar y la montaña, en un entorno natural que invita al bienestar, este exclusivo complejo residencial ofrece 54 viviendas contemporáneas junto al prestigioso campo de golf Mundo Aguilón, en Pulpí (Almería). Diseñado para quienes buscan un estilo de vida activo, relajado y conectado con la naturaleza, el residencial combina la tranquilidad de su ubicación con la cercanía a playas vírgenes, zonas deportivas y todos los servicios necesarios. A tan solo unos minutos de las mejores calas del Levante almeriense y perfectamente conectado con centros urbanos como Águilas o Vera, este enclave se presenta como una opción inmejorable para vivir o invertir en la costa.









EXTERIORES

El entorno del complejo es uno de sus mayores atractivos: vistas abiertas al mar y al campo de golf, paisajes de montaña que aportan frescura y privacidad, y acceso rápido a la costa mediterránea. Cada vivienda cuenta con una generosa terraza desde la que contemplar el paisaje sin obstáculos, ideal para desayunos al aire libre, atardeceres relajados o encuentros en cualquier época del año. La arquitectura del conjunto apuesta por líneas modernas, volúmenes equilibrados y materiales de alta calidad, en perfecta sintonía con el entorno natural que lo rodea.

INTERIORES

Los apartamentos, de 1, 2 y 3 dormitorios, destacan por su diseño funcional y su luminosidad. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero, y han sido construidas con materiales actuales, buscando el máximo confort y eficiencia energética (certificación A). La distribución interior optimiza el espacio y favorece la entrada de luz natural, gracias a grandes ventanales y una cuidada orientación. Entre las calidades destacan las puertas de entrada de seguridad, doble acristalamiento con rotura de puente térmico, climatización por conductos y acabados modernos que aportan elegancia y durabilidad. Espacios ideales tanto para residencias habituales como para escapadas vacacionales.

ZONAS COMUNES

El residencial ha sido pensado para satisfacer las necesidades de todos los estilos de vida. Entre sus zonas comunes se incluye una amplia piscina comunitaria rodeada de solárium, perfecta para relajarse durante los cálidos días del verano almeriense. También cuenta con un espacio de gimnasio completamente equipado, ideal para mantenerse en forma sin salir de casa. Además, se proyecta una zona social o club para fomentar el encuentro entre vecinos en un ambiente acogedor y funcional. Todo ello dentro de un entorno seguro, silencioso y cuidadosamente ajardinado.

PULPÍ

Pulpi, en la provincia de Almería, es reconocido por su costa pintoresca y su rica herencia minera. Sus playas como San Juan de los Terreros y su entorno natural en la Sierra de Almagro atraen a turistas en busca de paisajes costeros y actividades al aire libre. El turismo en Pulpi se centra en sus playas vírgenes, la Reserva Marina de Cabo Cope y su riqueza histórica, como el Castillo de San Juan de los Terreros. Además, su centro histórico y su gastronomía típica mediterránea son puntos de interés. El estilo de vida en Pulpi es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida serena, valorando la pesca, las tradiciones locales y la calidez comunitaria. Pulpi ofrece un ambiente costero tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la belleza natural, la historia y el ambiente relajado de un pueblo mediterráneo.