


**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :**
**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 175 m<sup>2</sup>
**Aeropuerto :** 48 Km

 Electrodomésticos

 Solarium

 Gimnasio

En una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Mar de Cristal, se levanta un elegante conjunto de apartamentos de diseño contemporáneo, a solo 400 metros del mar. Las viviendas han sido concebidas para ofrecer un estilo de vida relajado, luminoso y confortable, integrando amplios espacios abiertos, acabados de alta calidad y una cuidada atención al detalle. Con opciones de 2 y 3 dormitorios, este proyecto ha sido creado para quienes buscan privacidad, diseño y funcionalidad, todo en un entorno privilegiado junto al Mediterráneo.



#### EXTERIORES

Las plantas bajas cuentan con generosas terrazas privadas orientadas hacia la zona de piscina, ideales para disfrutar del sol y el clima de la costa. Los áticos, por su parte, disponen de espectaculares solárium de más de 70 m<sup>2</sup> con vistas despejadas, perfectos para reuniones al aire libre o momentos de relajación. El conjunto residencial se ubica en una urbanización de baja densidad, con jardines paisajísticos y áreas verdes que aportan armonía y frescura al entorno. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero para mayor comodidad y seguridad.

#### INTERIORES

Las viviendas han sido diseñadas con un estilo moderno, minimalista y funcional. El espacio principal integra cocina, comedor y salón en un concepto abierto que favorece la conexión visual con el exterior a través de grandes ventanales correderos. El dormitorio principal destaca por su amplitud e incluye un elegante vestidor y baño en suite. Los techos altos y los acabados en tonos neutros potencian la sensación de espacio y luminosidad, creando un ambiente fresco y acogedor. Además, se incorpora un segundo baño completo, uno o dos dormitorios de invitados con armarios empotrados, y una práctica zona de lavandería independiente.

#### ZONAS COMUNES

En el corazón del residencial se encuentra una gran piscina comunitaria, rodeada de jardines cuidados al detalle, tumbonas y zonas de sombra, pensadas para disfrutar de los días soleados en un entorno relajante. Las zonas comunes han sido diseñadas con materiales de calidad y un paisajismo que combina vegetación autóctona con un estilo mediterráneo contemporáneo. Todo el conjunto ha sido proyectado para ofrecer confort, privacidad y bienestar en un ambiente de serenidad y elegancia.

