


Tipo vivienda : Adosado

Piscina : No

Vivienda : 97 m²
Localidad : La Manga del Mar Menor

Vistas : Al mar

Aeropuerto : 67 Km

Dormitorios : 2

Baños : 2

 Electrodomésticos

 Solarium

 Gimnasio

Ubicado en una parcela única en el km 14 de La Manga, este exclusivo residencial ofrece una vida de lujo frente al canal Estacio y a tan solo 50 metros del Mar Mediterráneo. Con una posición inmejorable, a 800 metros del puerto de Tomás Maestre, los residentes tendrán acceso a una selecta zona de ocio con bares, cafeterías, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias y bancos. El proyecto consta de 28 magníficos dúplex de 2 y 3 dormitorios, diseñados meticulosamente para aprovechar cada rincón de la casa y con una cuidadosa selección de materiales y diseño. La Manga del Mar Menor, una franja de tierra rodeada por dos mares, ofrece un microclima único y es una de las zonas más exóticas de España, convirtiéndola en un destino de vacaciones popular. Con fácil acceso a los aeropuertos de Corvera y Alicante, este residencial es ideal para aquellos que buscan una vida de lujo en la costa.



EXTERIORES

El diseño exterior de estas casas adosadas refleja elegancia y funcionalidad, con una arquitectura moderna que maximiza las impresionantes vistas al canal Estacio y al Mar Mediterráneo. Cada dúplex cuenta con una amplia terraza de 30 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y las vistas panorámicas. Los jardines privados ofrecen un espacio verde para relajarse y disfrutar de la tranquilidad del entorno. Además, el residencial dispone de una piscina comunitaria, ideal para refrescarse y socializar con los vecinos. La proximidad al mar y al puerto deportivo añade un toque especial, permitiendo a los residentes disfrutar de actividades náuticas y de un estilo de vida costero. Con un solarium privado, los residentes pueden aprovechar al máximo el sol durante todo el año.

INTERIORES

El interior de cada dúplex está diseñado para ofrecer confort y lujo. Con una superficie construida de 109 m² y útil de 88 m², las viviendas disponen de espacios amplios y bien distribuidos. Los tres dormitorios dobles están equipados con armarios empotrados, proporcionando amplio espacio de almacenamiento. Los dos baños están diseñados con acabados modernos y de alta calidad. El salón-comedor es luminoso y acogedor, con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y ofrecen vistas al jardín y la piscina. La cocina, preinstalada para aire acondicionado, está diseñada para ser funcional y moderna, ideal para cocinar y compartir momentos en familia. Cada detalle interior ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida excepcional.

ZONAS COMUNES

Las zonas comunes del residencial están diseñadas para ofrecer un estilo de vida relajado y social. La piscina comunitaria es el corazón del área exterior, proporcionando un lugar perfecto para nadar y disfrutar del sol. Los jardines bien cuidados crean un entorno verde y agradable, invitando a paseos tranquilos y momentos de relajación. La proximidad al canal Estacio y al Mar Mediterráneo permite a los residentes disfrutar de actividades al aire libre, como paseos en barco y deportes acuáticos. La ubicación del residencial en La Manga del Mar Menor, con su microclima único, añade un atractivo especial, permitiendo disfrutar de un clima cálido y soleado durante todo el año. Con acceso cercano a tiendas, restaurantes y servicios, estas casas adosadas ofrecen una combinación perfecta de lujo, confort y conveniencia.

