Chalet independiente de 4 dormitorios en Ciudad Quesada

Ref: H49345991-01

€580.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Ciudad Quesada

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Vivienda :	199 m²
Aeropuerto :	39 Km

- [x] Aire acondicionado
- [x] Gimnasio

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Esta espectacular villa de nueva construcción, situada en una de las zonas más exclusivas de Ciudad Quesada, ofrece 199 m² de diseño moderno y funcional, perfecto para familias que buscan una combinación de confort y elegancia. Con 4 amplios dormitorios y 3 baños, la propiedad ha sido distribuida de manera óptima para maximizar los espacios y brindar comodidad en cada rincón. La ubicación privilegiada, a solo 1 km del campo de golf La Marquesa y cerca de todos los servicios esenciales, hace de esta villa una opción ideal para quienes desean disfrutar de una vida de calidad en la Costa Blanca.

EXTERIORES

La villa cuenta con una atractiva piscina privada, ideal para refrescarse en los calurosos días de verano, además de ofrecer acceso a una piscina comunitaria. Las tres terrazas y el patio proporcionan amplios espacios exteriores, perfectos para relajarse, tomar el sol o disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. La orientación sur-este asegura una excelente entrada de luz natural durante todo el día, mientras que las vistas desde la terraza te permitirán disfrutar del paisaje mediterráneo en todo su esplendor. El jardín privado completa el entorno exterior, creando un espacio verde y acogedor alrededor de la vivienda.

INTERIORES

En su interior, la villa destaca por su luminoso salón-comedor con cocina americana, ubicado en la segunda planta, que ofrece un ambiente diáfano y moderno para el día a día. Esta planta también alberga dos dormitorios y una amplia terraza. El dormitorio principal, situado en la planta superior, es un auténtico refugio con dos terrazas privadas y un baño en suite, pensado para ofrecerte la máxima privacidad y confort. La propiedad también incluye una sala de ocio en la primera planta, perfecta para momentos de entretenimiento o relax, así como un garaje que facilita el acceso y almacenamiento.

ZONAS COMUNES

La villa ofrece acceso a una piscina comunitaria, ideal para disfrutar de un ambiente social y relajado. Además, sus espacios exteriores privados, como el patio y las terrazas, son perfectos para momentos de tranquilidad y ocio. La vivienda está equipada con aire acondicionado y suelo radiante en los baños, garantizando un confort óptimo durante todo el año. Con armarios empotrados y un trastero, la villa ha sido diseñada para ofrecer un hogar funcional, práctico y elegante. Con una ubicación excepcional, a pocos minutos de la playa de Guardamar del Segura y del campo de golf La Marquesa, esta villa es el hogar perfecto para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida mediterráneo en un entorno exclusivo. Además, su clase energética A asegura un bajo consumo energético y una alta eficiencia en emisiones de CO_2.