

**Tipo vivienda :** Bungalow**Localidad :** San Fulgencio**Dormitorios :** 3**Baños :** 2**Piscina :** Comunitario**Jardín :** Comunitario**Vivienda :** 91 m<sup>2</sup>**Aeropuerto :** 34 Km Electrodomésticos Solarium Gimnasio dormitorios

Moderno complejo residencial de obra nueva situado en San Fulgencio, Alicante, diseñado para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. El desarrollo consta de apartamentos contemporáneos de 2 y 3 dormitorios, ideales como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa Blanca. La ubicación estratégica permite un fácil acceso a playas, campos de golf y servicios esenciales.

#### EXTERIORES

El complejo cuenta con una atractiva piscina comunitaria de estilo mediterráneo de 85 m<sup>2</sup>, rodeada de jardines que invitan al relax. Los apartamentos en planta baja disponen de jardín privado, mientras que los áticos cuentan con un solárium exclusivo con pérgola, tomas de corriente y agua. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento privado, garantizando comodidad y seguridad.

#### INTERIORES

Las viviendas están diseñadas con acabados de alta calidad, incluyendo persianas eléctricas en los dormitorios, carpintería de doble acristalamiento para un mayor aislamiento térmico y acústico, baños completos con mamparas, tocadores y espejos, y sistemas de iluminación LED en toda la casa. Además, cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, asegurando el confort durante todo el año.

#### ZONAS COMUNES

El residencial ofrece una piscina comunitaria rodeada de áreas ajardinadas, ideal para relajarse y disfrutar del buen tiempo. La ubicación de San Fulgencio garantiza proximidad a servicios locales, playas como La Marina y Guardamar, campos de golf como La Marquesa y excelentes conexiones con el aeropuerto de Alicante-Elche, a tan solo 30 minutos en coche.

#### SAN FULGENCIO

San Fulgencio, en la Costa Blanca, es un pueblo tranquilo rodeado de campos agrícolas y cercano a zonas turísticas populares. Aunque no sea un destino turístico prominente, su encanto radica en su ambiente rural y su proximidad a la costa. El turismo en San Fulgencio se enfoca en su entorno rural y su proximidad a playas cercanas como La Marina y Guardamar del Segura, que atraen a quienes buscan disfrutar del sol y el mar mediterráneo. El estilo de vida en San Fulgencio es apacible y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la tranquilidad, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos y productos locales frescos. San Fulgencio ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural, cercano a destinos turísticos costeros en la Costa Blanca.



