Chalet independiente de 4 dormitorios en

Ref: H45586558-01

€1.150.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad :

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : No

Vivienda :	342 m²
Parcela :	511 m²
Aeropuerto :	60 Km

- ☒ Solarium
- ☒ Gimnasio
- ☒ dormitorios

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Benidorm, esta urbanización privada ofrece un entorno seguro y tranquilo. Compuesta por 9 villas independientes, cada propiedad cuenta con su propio jardín privado, piscina al aire libre y una amplia terraza solárium que regala vistas panorámicas espectaculares, abarcando desde Calpe hasta Benidorm. Diseñada para garantizar el máximo confort y privacidad, la urbanización está equipada con seguridad perimetral y vigilancia nocturna.

EXTERIORES

Cada villa está situada en una parcela de 511 m², con orientación sur y este, lo que asegura una excelente luminosidad durante todo el día. Los jardines privados han sido diseñados para combinar funcionalidad y belleza, mientras que las piscinas al aire libre y las amplias terrazas solárium son ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Además, cada villa cuenta con una estación de recarga para vehículos eléctricos, reflejando un compromiso con la sostenibilidad.

INTERIORES

Estas villas de más de 300 m² construidos se distribuyen en tres plantas: Planta Baja: Incluye un dormitorio doble, un baño completo, una cocina de diseño moderno con isla y equipada con electrodomésticos Miele de alta gama, un comedor y un salón que conecta con el porche y el jardín. Primera Planta: Alberga tres dormitorios dobles, tres baños (dos en suite) y una terraza privada en el dormitorio principal. Semisótano: Con acceso independiente desde la parcela, esta planta cuenta con un jardín interior que aporta luz natural y ventilación cruzada, un cuarto de lavado con conducto de lavandería y la opción de habilitar un apartamento de invitados.

ZONAS COMUNES

La urbanización ha sido diseñada para proporcionar un entorno seguro y confortable. Sus amplios espacios garantizan privacidad, mientras que la seguridad perimetral y la vigilancia nocturna ofrecen tranquilidad a sus residentes. La clase energética A de las viviendas asegura una alta eficiencia energética, reflejando el equilibrio perfecto entre modernidad y sostenibilidad.

LA NUCÍA

La Nucía, en la Costa Blanca, es una localidad tranquila que combina un entorno natural con comodidades modernas. Aunque no sea un destino turístico masivo, su atractivo radica en su ambiente sereno y sus vistas panorámicas. El turismo en La Nucía se enfoca en sus paisajes naturales, como el Parque Natural de la Serra Gelada, propicio para senderismo y actividades al aire libre. Además, su proximidad a zonas costeras populares como Benidorm y Altea complementa su oferta turística. El estilo de vida en La Nucía es tranquilo y orientado a la comunidad. Los residentes disfrutan de la vida en un entorno rural con comodidades modernas, donde se promueve la vida al aire libre y se valoran las tradiciones locales. La gastronomía local se basa en platos típicos mediterráneos, que se disfrutan en restaurantes acogedores. La Nucía ofrece un ambiente apacible y natural para aquellos que buscan una vida tranquila con acceso a destinos turísticos cercanos.