Chalet independiente de 2 dormitorios en

Ref: H44032586-02

€414.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad :

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vivienda :	143 m²
Parcela :	545 m²
Aeropuerto :	15 Km

- ☒ Gimnasio
- ☒ dormitorios

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Descubra la tranquilidad y el lujo de vivir en las villas de obra nueva en Altaona Golf Resort, Murcia. Este exclusivo residencial ofrece modernas villas con 3 dormitorios, 3 baños, aseo, cocina americana, y un amplio salón con acceso a una terraza y jardín privado con piscina. Disfrute de la comodidad de tener una plaza de garaje incluida y todas las ventajas de un hogar de alta eficiencia energética, certificado con la calificación A. Ubicado a solo 15 minutos del centro de Murcia y a 20 minutos de las playas, Altaona Golf Resort es el lugar perfecto para vivir cerca de todos los servicios con la seguridad y tranquilidad de un entorno exclusivo.

EXTERIORES

Las villas de Altaona Golf Resort destacan por su diseño contemporáneo y elegante, con acabados de alta calidad que se integran perfectamente en el entorno natural del campo de golf. Cada villa cuenta con un jardín privado ajardinado, equipado con un sistema de riego por goteo, y una piscina que ofrece un oasis de relajación. Las terrazas amplias son perfectas para disfrutar del clima mediterráneo, y el vallado exterior de la urbanización garantiza la privacidad y seguridad de los residentes. La entrada a la urbanización está controlada por una puerta corredera metálica con sistema de apertura a distancia, proporcionando un acceso fácil y seguro.

INTERIORES

El interior de estas villas ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. La cocina americana está equipada con campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción. El salón, amplio y luminoso, cuenta con suelo radiante eléctrico y termostatos individuales por zona, asegurando una temperatura agradable en cualquier época del año. Los dormitorios están equipados con tomas USB y el sistema domótico incluye dos interruptores inteligentes. Además, la vivienda cuenta con instalación de aire acondicionado por conductos en todas las estancias excepto en los baños, garantizando un ambiente fresco y confortable.

ZONAS COMUNES

Altaona Golf Resort ofrece a sus residentes una vida de lujo y comodidad. Además del acceso a un campo de golf de 18 hoyos, los residentes pueden disfrutar de la tranquilidad de vivir en una urbanización privada y vallada. Aunque cada villa cuenta con su propia piscina privada, el residencial también ofrece una piscina comunitaria para aquellos que prefieren socializar y disfrutar de actividades en comunidad. La proximidad al centro de Murcia y a las playas permite a los residentes acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, colegios, centros comerciales y hospitales, haciendo de Altaona Golf Resort un lugar ideal para vivir.

ALHAMA DE MURCIA

Alhama de Murcia, en la región sureste de España, despliega su encanto a través de su historia milenaria y sus aguas termales. Conocida por sus termas romanas, esta ciudad ofrece un rico patrimonio cultural que incluye el imponente Castillo de Alhama y la Iglesia de San Lázaro, destacando su legado histórico. El turismo en Alhama de Murcia se centra en la experiencia termal, donde las aguas terapéuticas atraen a visitantes en busca de relajación y bienestar. Además, sus paisajes montañosos brindan oportunidades para el senderismo y la observación de la naturaleza. El estilo de vida aquí es tranquilo y arraigado en la tradición. Los habitantes disfrutan de una vida apacible, con eventos culturales y gastronómicos que resaltan la cocina regional. Es un lugar donde la historia se mezcla con la vida cotidiana, ofreciendo una experiencia auténtica y relajante para quienes buscan sumergirse en la riqueza histórica y natural de la región.

FUENTE ÁLAMO DE MURCIA

Fuente Álamo de Murcia, en la región de Murcia, se distingue por su tranquilidad y su vínculo con la naturaleza. Aunque no sea un centro turístico masivo, su encanto reside en su ambiente rural y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Fuente Álamo se enfoca en su entorno rural y su relación con la naturaleza, propicio para caminatas y actividades al aire libre. Además, su cercanía a las playas de la Costa Cálida añade atractivo a la zona. El estilo de vida en Fuente Álamo es tranquilo y arraigado en la tradición rural. Los residentes valoran la serenidad, la convivencia comunitaria y la conexión con la tierra. La gastronomía local se basa en platos típicos de la región, con productos frescos y sabores auténticos. Fuente Álamo ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y auténtico.

MURCIA

Murcia, en el sureste de España, es una ciudad con una rica historia y un ambiente vibrante. Su casco histórico alberga joyas arquitectónicas como la Catedral de Santa María y el Real Casino de Murcia, que reflejan su herencia cultural. El turismo en Murcia se centra en su patrimonio histórico, sus festivales culturales y su gastronomía. Las procesiones de Semana Santa y el Festival Internacional del Cante de las Minas son eventos destacados. Además, su entorno natural, como el río Segura y el Parque Regional El Valle, atraen a los amantes de la naturaleza. El estilo de vida en Murcia es animado y acogedor. Los murcianos disfrutan de una amplia oferta cultural, una rica gastronomía basada en la huerta murciana y una vida nocturna activa. La comunidad valora las tradiciones y la calidez del ambiente mediterráneo, creando una ciudad que fusiona historia, cultura y una vida contemporánea vibrante.