



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Calpe

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : No

Vistas : Al mar

Vivienda : 292 m²

Parcela : 823 m²

Aeropuerto : 80 Km

 Sistema de alarma

 Gimnasio

Descubre la elegancia y el lujo en esta exclusiva villa de tres plantas con impresionantes vistas panorámicas al mar en Calpe. Con una ubicación privilegiada en una zona tranquila de este encantador pueblo costero, la propiedad ofrece comodidad y lujo a partes iguales. Con una superficie construida de 273 m² y útiles de 232 m², se asienta en una amplia parcela de 823 m², proporcionando espacio más que suficiente para disfrutar de la vida al aire libre. La villa está excelentemente comunicada, a solo 5 minutos de la autovía AP-7 y del centro de Calpe, a 20 minutos de Benidorm y a 45 minutos del Aeropuerto de Alicante. Además, se encuentra cerca de una variada oferta de ocio y servicios, incluyendo el Campo de Golf Ifach, el Real Club Náutico de Calpe, y hermosas playas a solo 10 minutos.



EXTERIORES

El diseño exterior de esta villa refleja elegancia y funcionalidad, con una fachada moderna que combina materiales de alta calidad y detalles arquitectónicos únicos. El jardín de fácil mantenimiento envuelve la propiedad, ofreciendo un oasis de tranquilidad con vegetación bien cuidada. La terraza principal en la planta baja es el lugar perfecto para relajarse, disfrutar del sol y deleitarse con las vistas al mar. Además, la villa cuenta con una piscina privada, ideal para refrescarse en los días calurosos y organizar reuniones sociales. La planta sótano ofrece una gran barbacoa y una terraza cubierta, proporcionando un espacio excelente para cenas al aire libre y entretenimiento.

INTERIORES

Al entrar en la villa, serás recibido por un amplio y luminoso salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen vistas inigualables al mar. La cocina, totalmente equipada y con un diseño moderno, incluye un lavadero independiente. En la planta baja también se encuentran dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un aseo de cortesía. En el primer piso, el dormitorio principal se convierte en un refugio privado con su propio baño y acceso a una terraza abierta, perfecta para disfrutar de las puestas de sol. La distribución interior está cuidadosamente diseñada para maximizar el confort y la privacidad de sus habitantes.

CALPE

Calpe, en la Costa Blanca, es un destino turístico emblemático que combina sus playas de arena fina con su imponente Peñón de Ifach, un símbolo natural que destaca en el horizonte. Sus aguas cristalinas y su entorno montañoso ofrecen un equilibrio entre naturaleza y actividades playeras. El turismo en Calpe se centra en sus playas, como la Playa de la Fossa o la Cala del Morelló, y en el senderismo hasta la cima del Peñón de Ifach para disfrutar de vistas panorámicas. El estilo de vida en Calpe es dinámico y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de una vida activa con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre. La gastronomía local destaca por los platos de pescado fresco y mariscos, disponibles en sus numerosos restaurantes junto al mar. Calpe ofrece una combinación perfecta entre turismo costero, naturaleza y una vibrante vida urbana.

