Chalet independiente de 3 dormitorios en San Pedro del Pinatar

Ref: H40814143-01

€445.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : San Pedro del Pinatar

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : No

Vivienda :	145 m²
Parcela :	240 m²
Aeropuerto :	41 Km

- Aire acondicionado
- Gimnasio
- dormitorios

En el corazón de la Costa Cálida, a escasos 550 metros del mar, se encuentra esta espectacular villa de nueva construcción, lista para entrar a vivir. Con una superficie construida de 145 m² sobre una parcela de 240 m², esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, lujo funcional y confort mediterráneo. Situada en una zona residencial tranquila de San Pedro del Pinatar, su ubicación combina cercanía a servicios, playas naturales y buena conexión con el aeropuerto, todo en un entorno auténticamente español.

EXTERIORES

Esta villa ha sido concebida para disfrutar plenamente del estilo de vida al aire libre. Cuenta con cuatro terrazas distintas, modernas y bien iluminadas, que ofrecen múltiples espacios para relajarse, cenar al aire libre o disfrutar del sol en cualquier momento del día. La parcela privada alberga una elegante piscina con ducha exterior y una amplia zona de solárium, perfecta para refrescarse en verano o compartir momentos inolvidables con familia y amigos. Todo ello rodeado de un jardín de bajo mantenimiento que añade privacidad y estilo sin renunciar a la funcionalidad.

INTERIORES

El interior de la vivienda refleja una apuesta clara por la calidad y la luz natural. Al entrar, destaca un amplio salón-comedor con cocina integrada de diseño moderno, equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama y acabados elegantes. Los grandes ventanales garantizan una excelente iluminación y conexión con el exterior. La casa ofrece tres dormitorios amplios y dos baños completos, uno de ellos en suite en la planta baja. Cada estancia ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer confort térmico y acústico durante todo el año, gracias al aislamiento integral, aire acondicionado y sistema de aerotermia de bajo consumo. Además, dispone de un práctico trastero interior con preinstalación para lavadora y secadora.

SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar, en la región de Murcia, es conocido por su parque natural, las Salinas y Arenales de San Pedro. Este destino costero atrae a turistas por sus extensas playas, aguas terapéuticas de barro y su biodiversidad en las salinas. El turismo en San Pedro del Pinatar se centra en sus playas, las terapias de barro y el avistamiento de aves en el parque natural. Además, su paseo marítimo y su oferta gastronómica son puntos destacados para los visitantes. El estilo de vida en San Pedro del Pinatar es tranquilo y ligado al mar. Los residentes disfrutan de una vida relajada, valorando las propiedades terapéuticas de las salinas y participando en actividades acuáticas. San Pedro del Pinatar ofrece un ambiente costero y natural para aquellos que buscan disfrutar de la playa, la naturaleza y las terapias de barro, creando un destino ideal para relajarse y disfrutar de la costa del Mar Menor.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98