



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 117 m<sup>2</sup>

**Localidad :**

**Jardín :** Comunitario

**Aeropuerto :** 35 Km

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2



Gimnasio



Descubre el nuevo Complejo Residencial de Obra Nueva en la tranquila zona de Benijófar, una promoción compuesta por 35 apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios y 2 baños. Este residencial de estilo moderno ofrece amplias terrazas y cocinas americanas integradas con el salón, además de armarios empotrados en todas las habitaciones. Los áticos disponen de solariums privados, ideales para disfrutar de las preciosas puestas de sol del verano. El complejo cuenta con una extensa zona verde con piscina, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Se ofrece la opción de parking y trastero en planta sótano, con acceso directo a las viviendas. Benijófar es un encantador pueblo con todos los servicios necesarios y está estratégicamente ubicado a pocos minutos de la N-332 y AP-7, a solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante y a 10 minutos de las playas de Guardamar y Torrevieja.

## EXTERIORES

El Complejo Residencial de Obra Nueva en Benijófar se distingue por sus exteriores bien diseñados y funcionales. Los apartamentos cuentan con amplias terrazas que ofrecen vistas a la zona verde y a la piscina comunitaria, proporcionando un entorno relajante y agradable. Los áticos, además de terrazas, tienen solariums privados donde se puede disfrutar de momentos de tranquilidad y las impresionantes puestas de sol. La amplia zona verde del complejo incluye una gran piscina comunitaria, rodeada de jardines bien cuidados, ideal para socializar y disfrutar del sol. La opción de parking y trastero en planta sótano, con acceso directo a las viviendas mediante ascensor, añade comodidad y seguridad para los residentes. El diseño exterior combina elementos modernos y elegantes, creando un ambiente acogedor y exclusivo.

## INTERIORES

El interior de los apartamentos en el Complejo Residencial de Obra Nueva en Benijófar está diseñado para ofrecer espacios modernos, luminosos y funcionales. Con superficies construidas de 84 m<sup>2</sup> y útiles de 72 m<sup>2</sup>, las viviendas disponen de 2, 3 o 4 dormitorios dobles y 2 baños completos, todos ellos equipados con acabados de alta calidad. Las cocinas americanas, completamente equipadas, se integran perfectamente con el salón, creando un espacio diáfano y acogedor ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Los armarios empotrados en los dormitorios proporcionan amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el diseño limpio y ordenado. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, realzando la sensación de amplitud y conexión con el exterior. La posibilidad de adquirir las viviendas con o sin amueblar ofrece flexibilidad a los compradores para personalizar su nuevo hogar.

## ZONAS COMUNES

Las zonas comunes del Complejo Residencial de Obra Nueva en Benijófar están diseñadas para proporcionar un ambiente de lujo y comodidad a sus residentes. La amplia zona verde con jardines bien cuidados y una gran piscina comunitaria ofrece un espacio perfecto para relajarse, nadar y socializar. El área de piscina es el centro de la comunidad, proporcionando un punto focal para el ocio y el disfrute al aire libre. Además, el complejo dispone de una zona de recepción/sala de reuniones y un gimnasio al aire libre, fomentando un estilo de vida activo y saludable. La proximidad a varios campos de golf, parques acuáticos en Rojales y Torrevieja, y las mejores playas de Guardamar, a solo 10 minutos en coche, garantiza una amplia oferta de actividades recreativas. La excelente conectividad con la N-332 y AP-7 asegura un fácil acceso a los principales centros urbanos y servicios, haciendo de este complejo una opción ideal para residencia permanente o inversión.

## BENIJÓFAR

Benijófar, en la provincia de Alicante, es un tesoro escondido que combina la tranquilidad del campo con la proximidad a las playas de la Costa Blanca. Aunque no sea un destino turístico masivo, su encanto reside en su ambiente apacible y su proximidad a lugares de interés. El turismo en Benijófar se centra en su entorno natural, ideal para caminatas y ciclismo, así como en su proximidad a campos de golf y atractivos cercanos como las playas de Guardamar del Segura. El estilo de vida en Benijófar es tranquilo y familiar. Sus residentes disfrutan de la vida en un entorno rural, donde se promueve la vida al aire libre y se fomenta la cercanía comunitaria. La gastronomía local se disfruta en pequeños restaurantes y bares, donde se sirven platos tradicionales de la región. Benijófar es un remanso de paz para aquellos que buscan una vida relajada en un entorno natural hermoso.

