Bungalow de 3 dormitorios en

Ref: H35983196-01

€310.311

Tipo vivienda : Bungalow

Localidad :

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vistas : Al mar

Vivienda : 81 m²

Aeropuerto : 45 Km

- [x] Aire acondicionado
- [x] Gimnasio

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

A tan solo 150 metros de las aguas cristalinas de Playa Negra, se presenta un exclusivo conjunto residencial compuesto por únicamente 8 viviendas. Este enclave privilegiado en Puerto de Mazarrón combina la serenidad del entorno costero con el confort de una vivienda moderna y eficiente. Perfectas tanto para quienes desean establecerse en un entorno tranquilo todo el año como para quienes buscan una segunda residencia junto al mar, estas viviendas ofrecen privacidad, calidades premium y una ubicación verdaderamente privilegiada en la Costa Cálida.

EXTERIORES

El diseño exterior de la promoción ha sido cuidadosamente concebido para integrarse con la luz, la brisa y el paisaje costero. Las viviendas de planta baja disponen de jardín privado, con la posibilidad de incluir una piscina individual (opcional), mientras que las viviendas superiores ofrecen amplias terrazas y soláriums privados en azotea, ideales para tomar el sol, relajarse al aire libre o disfrutar de veladas con vistas al mar. El conjunto, de carácter boutique, se encuentra en una zona residencial muy tranquila, con todos los servicios a escasa distancia y acceso directo a una de las playas más valoradas del municipio.

INTERIORES

Cada vivienda está equipada con acabados de alta calidad y distribuida de forma funcional para maximizar el confort y la luminosidad. Las plantas bajas cuentan con tres dormitorios y dos baños, mientras que las superiores ofrecen dos dormitorios y dos baños, con espacios exteriores especialmente generosos. Todas las viviendas incluyen cocinas completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos, aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante en los baños, carpintería exterior de PVC con doble acristalamiento y puerta de entrada de seguridad. Además, cada propiedad dispone de trastero y plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo.

ZONAS COMUNES

La urbanización incorpora una piscina comunitaria rodeada de jardines paisajísticos, ofreciendo un espacio común ideal para refrescarse y socializar en los días más cálidos. La tranquilidad del entorno y la cercanía a Playa Negra, combinadas con la cercanía a servicios como supermercados, restaurantes, centros médicos y colegios, hacen de este proyecto una opción muy completa. La proximidad al puerto deportivo, a espacios naturales como la Sierra de las Moreras, y a campos de golf y ciudades como Cartagena y Murcia, refuerzan aún más el atractivo de este destino para quienes buscan una vida mediterránea auténtica y cómoda.

MAZARRÓN

Mazarrón, en la Costa Cálida, es una localidad costera con playas de aguas cristalinas y patrimonio histórico. Sus extensas playas, como la Playa de Bolnuevo y la Playa de Nares, atraen a los visitantes por su belleza natural y sus instalaciones para practicar deportes acuáticos. El turismo en Mazarrón se centra en las playas, el puerto deportivo y la historia de la ciudad, con lugares como las minas de La Unión que reflejan el patrimonio minero. El estilo de vida en Mazarrón es tranquilo y ligado al mar. Residentes y visitantes disfrutan de un estilo de vida relajado con una oferta gastronómica basada en pescados y mariscos frescos. La comunidad aprecia la conexión con el mar y el ambiente familiar. Mazarrón ofrece una mezcla equilibrada de turismo costero, historia y ambiente relajado, lo que la convierte en un destino atractivo para quienes buscan tranquilidad y belleza natural en la Costa Cálida.