

**Tipo vivienda :** Ático**Piscina :** Comunitario**Vivienda :** 91 m<sup>2</sup>**Localidad :** Guardamar del Segura**Jardín :** Comunitario**Aeropuerto :** 38 Km**Dormitorios :** 3**Baños :** 2 Solarium Gimnasio

La urbanización El Raso en Guardamar del Segura, Alicante, ofrece un conjunto residencial de 175 viviendas con 3 dormitorios y 2 baños. Todas estas viviendas cuentan con amplias terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Esta encantadora localidad, bañada por las aguas azules del Mediterráneo, ofrece más de 11 km de playas de arena fina y un extenso bosque dunar de 800 hectáreas, caracterizado por pinos, eucaliptos y palmeras. Todo esto crea un entorno único que invita a vivir y disfrutar de este hermoso lugar.

#### EXTERIORES

Una vivienda de 3 habitaciones y 2 baños en El Raso, Guardamar, es una propiedad con una distribución cómoda y funcional, ideal para una familia pequeña o un grupo de amigos. Con tres habitaciones privadas, cada una con su propio espacio de almacenamiento, la vivienda ofrece una amplia zona de descanso para sus ocupantes. Además, los dos baños convenientemente ubicados en la propiedad, aseguran una comodidad adicional para sus residentes y huéspedes. En general, esta vivienda en El Raso, Guardamar, es una excelente opción para aquellos que buscan un lugar cómodo y accesible en la Costa Blanca.

#### INTERIORES

Los apartamentos combinan un gran diseño con una alta calidad de construcción y materiales. Estos interiores son acogedores, luminosos y ofrecen una sensación de confort y seguridad, junto a una buena integración de la tecnología y el confort. Se prioriza la funcionalidad y la ergonomía en la disposición de los espacios. Además, se utilizan materiales duraderos y resistentes, como revestimientos de alta calidad. Las puertas, ventanas y revestimientos de pared se eligen cuidadosamente para asegurar un buen aislamiento térmico y acústico. Los electrodomésticos y sistemas de iluminación son de alta eficiencia energética y están diseñados para ser duraderos y fáciles de usar.

#### ZONAS COMUNES

Este nuevo residencial se enorgullece de ofrecer espacios comunes excepcionales. Los residentes podrán relajarse en la amplia piscina de verano o disfrutar del spa climatizado. Los niños se divertirán en el parque, mientras que los amantes del deporte encontrarán una zona de gimnasia con máquinas biosaludables y un Putting Green Golf para mejorar su swing. Todo esto se encuentra dentro de un complejo cerrado rodeado de exuberantes áreas verdes, proporcionando un entorno perfecto para que todos disfruten al máximo.

#### GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, en un entorno natural.



