



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :**

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Jardín :** Comunitario

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 561 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 85 Km

Solarium

Gimnasio

Descubra una exclusiva promoción de villas de nueva construcción en amplias parcelas de más de 500 m<sup>2</sup> en una tranquila zona residencial de Lorca. Estas elegantes viviendas de estilo mediterráneo han sido diseñadas para quienes buscan la combinación perfecta entre tranquilidad, comodidad y accesibilidad. Ubicadas en un entorno privilegiado de la Costa Cálida, estas villas disfrutan de sol durante todo el año y ofrecen un estilo de vida relajado con excelentes conexiones a la costa y las principales ciudades cercanas.

#### EXTERIORES

Amplias parcelas privadas de más de 500 m<sup>2</sup>, ofreciendo privacidad y espacio para el disfrute al aire libre. Jardines diseñados para el descanso y el entretenimiento, con opción de personalización en paisajismo. Solarium privado, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Posibilidad de piscina privada, con un diseño moderno que se integra perfectamente en el entorno. Acceso independiente a cada villa, asegurando privacidad y exclusividad.

#### INTERIORES

Viviendas disponibles en tres modelos, en una o dos plantas, con 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños. Diseño de concepto abierto, con espacios amplios y luminosos que se conectan armoniosamente con el exterior. Grandes ventanales con doble acristalamiento que maximizan la entrada de luz natural y ofrecen vistas despejadas. Cocina moderna y totalmente equipada, diseñada para la funcionalidad y el confort. Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo un espacio privado y acogedor. Acabados de alta calidad, incluyendo suelos de gres porcelánico, carpintería interior de diseño y armarios empotrados.

#### ZONAS COMUNES

Esta urbanización ha sido diseñada para garantizar seguridad y calidad de vida a sus residentes, contando con: Seguridad 24 horas con acceso controlado y recinto vallado. Amplias zonas ajardinadas y parques comunitarios, perfectos para el relax y el entretenimiento. Zonas deportivas y de juegos infantiles, promoviendo un estilo de vida activo. Carril bici de 3,5 km, ideal para paseos en bicicleta y actividades al aire libre. El complejo, que incluirá sus propios servicios esenciales.



