


**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 96 m<sup>2</sup>
**Localidad :** San Miguel de Salinas

**Jardín :** Comunitario

**Aeropuerto :** 62 Km

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

 Aire acondicionado

 Solarium

 Gimnasio

 dormitorios

Ubicado en el corazón de San Miguel de Salinas, en la provincia de Alicante, El Residencial es un proyecto residencial diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y moderno. Situado en un entorno tranquilo, pero con acceso a todos los servicios, este complejo se encuentra a pocos minutos de las playas de Torrevieja y Orihuela Costa, prestigiosos campos de golf y el centro comercial Zenia Boulevard, el más grande de la provincia. Este exclusivo residencial cuenta con 222 apartamentos distribuidos en 5 bloques de 6 y 7 plantas, ofreciendo viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas con amplios espacios y excelentes vistas



#### EXTERIORES

Se distingue por sus casi 10.000 m<sup>2</sup> de jardines comunitarios, organizados en tres niveles y diseñados para proporcionar un ambiente de tranquilidad y confort. El paisaje combina palmeras, plantas autóctonas y césped natural, creando un entorno verde donde la naturaleza es la protagonista. Los residentes podrán disfrutar de tres piscinas comunitarias, perfectamente integradas en el entorno ajardinado, ideales para refrescarse y relajarse bajo el sol mediterráneo.

#### INTERIORES

Las viviendas están diseñadas bajo tres principios fundamentales: calidad, espacio y luz, garantizando un ambiente cómodo y funcional. Apartamentos amplios con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños completos. Salón-comedor espacioso, con grandes ventanales que maximizan la entrada de luz natural. Cocina moderna y completamente equipada, con zona de lavadero separada. Terrazas de gran tamaño, orientadas estratégicamente para aprovechar al máximo la luz solar y disfrutar de las vistas despejadas. Cada apartamento se entrega completamente equipado con: Electrodomésticos incluidos, Baños completos con mueble, mampara y luces LED, Aire acondicionado por conductos instalado.

#### ZONAS COMUNES

El Residencial no solo ofrece viviendas de alta calidad, sino que también ha sido diseñado para el disfrute de sus residentes con instalaciones exclusivas: Tres piscinas comunitarias, perfectas para refrescarse y disfrutar del clima mediterráneo, Zonas ajardinadas extensas, que crean un entorno natural único, Áreas de esparcimiento y descanso, ideales para compartir en familia o con amigos.

#### SAN MIGUEL DE SALINAS

San Miguel de Salinas, ubicado en la provincia de Alicante, es un tranquilo pueblo de montaña con vistas panorámicas del entorno. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su ambiente rural y su proximidad a áreas costeras populares. El turismo en San Miguel de Salinas se enfoca en su entorno natural, ideal para senderismo y actividades al aire libre, ofreciendo vistas panorámicas del litoral mediterráneo y la Laguna Salada de Torrevieja. El estilo de vida en San Miguel de Salinas es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos mediterráneos y productos locales. San Miguel de Salinas ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural, con fácil acceso a destinos turísticos costeros en la Costa

