



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :**

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vivienda :** 74 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 49 Km



Gimnasio



El Residencial de Obra Nueva en Rellu es el lugar perfecto para aquellos que buscan una vivienda de calidad en un entorno bonito y con todos los servicios a su alcance. Este moderno edificio de 7 plantas cuenta con 2 escaleras y 2 ascensores, ofreciendo un total de 69 plazas de aparcamiento y 42 trasteros en el sótano. La planta baja alberga una piscina cubierta climatizada, una gran sala de uso común para todos los propietarios y dos locales comerciales. En la azotea, los residentes pueden disfrutar de una piscina exterior con terrazas, ideales para relajarse y disfrutar del sol. Las viviendas, con modernas cocinas y salones con impresionantes vistas, cuentan con amplias terrazas orientadas al sureste, proporcionando sol desde el amanecer hasta la tarde.

## EXTERIORES

El Residencial de Obra Nueva en Rellu se destaca por sus exteriores modernos y funcionales. Las terrazas de los apartamentos ofrecen vistas despejadas a las montañas, al nuevo lago y a las zonas deportivas del pueblo, creando un entorno natural y relajante. La piscina exterior en la azotea es el lugar perfecto para disfrutar del sol y las vistas panorámicas, mientras que la piscina cubierta climatizada en la planta baja proporciona un espacio de relax durante todo el año. Las amplias terrazas orientadas al sureste aseguran una excelente iluminación natural desde la mañana hasta la tarde, permitiendo disfrutar de hermosos amaneceres.

## INTERIORES

El interior de las viviendas en el Residencial de Obra Nueva en Rellu está diseñado para ofrecer espacios modernos y confortables. Con una superficie construida de 142 m<sup>2</sup> y 136 m<sup>2</sup> útiles, los apartamentos disponen de 3 dormitorios dobles y 2 baños completos, todos ellos con acabados de alta calidad. La cocina americana, equipada con electrodomésticos modernos, se integra perfectamente con el salón, creando un espacio diáfano y acogedor. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, realzando la sensación de amplitud y conexión con el exterior. Las terrazas amplias son perfectas para relajarse y disfrutar de las vistas espectaculares.

## ZONAS COMUNES

Las zonas comunes del Residencial de Obra Nueva en Rellu están diseñadas para proporcionar un estilo de vida equilibrado y cómodo. La planta baja cuenta con una piscina cubierta climatizada y una gran sala de uso común, ideal para eventos y reuniones. La azotea alberga una piscina exterior con terrazas, ofreciendo un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del sol. El gimnasio de última generación permite a los residentes mantenerse en forma sin salir de casa, mientras que la sauna ofrece un espacio de relax y rejuvenecimiento. Además, la proximidad a la naturaleza y las rutas de senderismo y ciclismo hacen de este residencial una opción ideal para los amantes de los deportes al aire libre.

