



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Altea

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Piscina :** No

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 331 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 823 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 70 Km

Sistema de alarma

Gimnasio

Descubre el lujo en su máxima expresión con esta villa de nueva construcción situada en las colinas de la exclusiva urbanización de Altea Hills en la Costa Blanca. Con una superficie habitable de 330 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 823 m<sup>2</sup>, esta magnífica propiedad de 3 plantas ofrece vistas inigualables al mar Mediterráneo y las ciudades costeras circundantes. La villa cuenta con 4 dormitorios, cada uno con su baño en suite, acabados de alta calidad y un diseño moderno y funcional. Entre las características destacadas se incluye una piscina infinita con sistema de salado de agua y un garaje con espacio para 3 coches grandes. Situada a solo 10 minutos en coche de Altea y a 5 minutos del puerto Marina Greenwich, la villa está perfectamente conectada con todas las comodidades y lugares importantes de la región. Altea Hills, reconocida mundialmente por su lujo y seguridad 24/7, ofrece jardines siempre florecientes, zonas de recreo, un restaurante, un club de tenis y un hotel spa de 5 estrellas.



## EXTERIORES

El diseño exterior de esta villa de lujo en Altea Hills combina modernidad y elegancia, utilizando materiales de la más alta calidad para asegurar durabilidad y estética. La villa está situada en una posición elevada, lo que permite disfrutar de vistas panorámicas al mar y a las ciudades costeras. La amplia terraza de 120 m<sup>2</sup> es perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, y la piscina infinita con sistema de salado de agua añade un toque de lujo, ofreciendo un lugar ideal para refrescarse y disfrutar de la vista sin obstáculos. El jardín, cuidadosamente diseñado, complementa el entorno natural y proporciona un espacio verde y sereno. El garaje, con capacidad para 3 coches grandes, garantiza comodidad y seguridad para los residentes. Las puertas automáticas y el sistema de seguridad 24/7 de Altea Hills aseguran un ambiente seguro y exclusivo.

## INTERIORES

El interior de la villa está diseñado para ofrecer el máximo confort y lujo. Al entrar, se accede a un espacio amplio y luminoso que integra el salón, el comedor y la cocina, todos con acceso directo a la terraza y la piscina. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, está diseñada para ser funcional y elegante, ideal para los amantes de la cocina. Los cuatro dormitorios dobles, todos con baños en suite, están distribuidos en tres plantas, proporcionando privacidad y confort a cada miembro de la familia. Los acabados interiores son de la más alta calidad, con detalles que realzan la belleza y funcionalidad del espacio. El sótano ofrece una gran sala multifuncional que puede adaptarse como gimnasio, sala de juegos o zona de descanso, según las necesidades del propietario. La villa también está equipada con aire acondicionado, ascensor y un sistema de calefacción eficiente.

## ALTEA

Altea, en la Costa Blanca de España, seduce con su encanto mediterráneo y su casco antiguo de calles empedradas y casas blancas. Sus playas de aguas transparentes y su icónica cúpula azul y blanca de la iglesia de Nuestra Señora del Consuelo la convierten en un destino turístico de ensueño. El turismo en Altea se centra en sus playas, el casco antiguo con su ambiente bohemio, sus galerías de arte y la artesanía local. Eventos como la Fiesta de Moros y Cristianos y el Festival de las Artes Escénicas atraen a visitantes de todo el mundo. El estilo de vida en Altea es relajado y cosmopolita. Los residentes y turistas disfrutan de la belleza de sus calles pintorescas, la gastronomía mediterránea en sus numerosos restaurantes y el ambiente tranquilo que se respira en sus terrazas junto al mar. Altea es una joya que combina la tradición con el disfrute de la vida mediterránea contemporánea.

