Apartamento de 1 dormitorio en Guardamar del Segura

Ref: H20064129-02

€210.000

Tipo vivienda : Apartamento	**Piscina :** Comunitario	**Vivienda :**	57 m²
Localidad : Guardamar del Segura	**Vistas :** Al mar	**Aeropuerto :**	32 Km
Dormitorios : 1			
Baños : 1			

- Gimnasio

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

En pleno corazón de Guardamar del Segura y a tan solo 600 metros de la playa, nace este exclusivo edificio de obra nueva que combina diseño contemporáneo, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Con solo 23 apartamentos, esta promoción ofrece una propuesta residencial única: ideal tanto para quienes buscan una vivienda cómoda cerca del mar como para quienes desean invertir en una propiedad de alta demanda en la costa alicantina.

EXTERIORES

El edificio presenta una estética moderna y elegante, perfectamente integrada en el entorno urbano de Guardamar. Gracias a su excelente orientación y ubicación céntrica, los residentes disfrutarán de una conexión directa con las principales zonas de ocio, comercios, parques y, por supuesto, con las emblemáticas playas de arena dorada. Además, se ofrecen plazas de aparcamiento subterráneo disponibles como opción adicional.

INTERIORES

Cada apartamento ha sido diseñado para aprovechar al máximo el espacio disponible, con una distribución práctica y acabados de calidad. Disponen de: 1 dormitorio amueblado con armario empotrado Baño completo con plato de ducha, mampara y espejo Cocina abierta equipada con electrodomésticos: horno/microondas, placa de inducción, extractor, lavadora y frigorífico Salón comedor amplio, con excelente entrada de luz natural Climatización por conductos con bomba de calor y sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria

ZONAS COMUNES

Uno de los grandes atractivos de esta promoción es su espectacular piscina comunitaria situada en la azotea. Con zona chill-out y vistas abiertas al entorno urbano y al mar, este espacio es perfecto para relajarse, tomar el sol o compartir momentos únicos con amigos y familia. El edificio cuenta además con ascensor y sótano, lo que añade funcionalidad y accesibilidad al conjunto.

GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.