Apartamento de 2 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: H17229558-01

€281.000

Tipo vivienda :	Apartamento	**Piscina :**	Comunitario	**Vivienda :**	85 m²
Localidad :	Guardamar del Segura	**Jardín :**	Comunitario	**Aeropuerto :**	32 Km
Dormitorios :	2	**Vistas :**	Al mar		
Baños :	2				

- [x] Gimnasio

Presentamos un nuevo residencial de obra nueva en Guardamar del Segura, compuesto por modernos apartamentos y áticos. Este edificio es la elección perfecta gracias a su proximidad a la playa y una amplia gama de servicios. Las instalaciones incluirán una piscina y un solarium en la azotea, proporcionando un espacio para que los residentes se relajen y disfruten. Las viviendas, de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, cuentan con un luminoso salón-comedor con cocina integrada y una acogedora terraza. Además, todas las viviendas están equipadas con aire acondicionado y domótica, lo que permite controlar y automatizar diversos aspectos de la vivienda, proporcionando confort y eficiencia energética.

EXTERIORES

El diseño exterior del residencial en Guardamar del Segura es moderno y atractivo, pensado para maximizar el confort y la funcionalidad. El edificio cuenta con una piscina comunitaria y un solarium en la azotea, proporcionando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Las viviendas incluyen acogedoras terrazas que ofrecen un espacio adicional para disfrutar al aire libre. La opción de adquirir una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio proporciona mayor comodidad y espacio de almacenamiento a los residentes.

INTERIORES

El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con una superficie construida de 98 m² y útil de 80 m², las viviendas cuentan con 2 o 3 dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor con cocina integrada y una acogedora terraza. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo horno, lavavajillas, frigorífico-congelador, campana extractora y placa de inducción, garantizando un espacio funcional y moderno para cocinar y disfrutar de las comidas en compañía. Además, todas las viviendas están equipadas con aire acondicionado y domótica, lo que permite a los residentes controlar y automatizar diversos aspectos de la vivienda, proporcionando confort y eficiencia energética.

ZONAS COMUNES

Las zonas comunes del residencial en Guardamar del Segura están diseñadas para ofrecer a los residentes espacios de convivencia y relajación de alta calidad. La piscina comunitaria es el lugar perfecto para refrescarse y socializar, mientras que el solarium en la azotea proporciona un espacio tranquilo para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas del entorno. Los jardines y áreas verdes que rodean el edificio crean un ambiente agradable y natural, ideal para pasear o disfrutar de momentos al aire libre. Además, el residencial cuenta con ascensores de última generación que facilitan el acceso a todas las plantas. La opción de adquirir una plaza de garaje y un trastero añade comodidad y seguridad a la vida diaria de los residentes. Estas áreas comunes están diseñadas pensando en el bienestar y la comodidad de todos los residentes, proporcionando un entorno ideal para vivir y disfrutar de la vida en Guardamar del Segura.

GUARDAMAR DEL SEGURA

Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98