


**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** No

**Vivienda :** 121 m<sup>2</sup>
**Localidad :**
**Aeropuerto :** 40 Km

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

 Solarium

 Gimnasio

Esta exclusiva promoción de 8 adosados de nueva construcción en Pilar de la Horadada redefine el concepto de vivienda moderna y eficiente. Concebidas para quienes valoran la sostenibilidad sin renunciar al confort, estas viviendas destacan por su arquitectura contemporánea, su excelente distribución y un equipamiento tecnológico de última generación. A tan solo 2 km del mar Mediterráneo, este residencial ofrece una ubicación privilegiada, perfecta tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones relajantes en la costa. Una de las viviendas se entrega completamente amueblada, ideal para quien busca entrar a vivir desde el primer día.



#### EXTERIORES

Cada adosado cuenta con un cuidado jardín privado, perfectamente iluminado con focos integrados, ideal para relajarse, celebrar reuniones o disfrutar de las noches al aire libre. La piscina privada, equipada con focos LED y ducha exterior, añade un toque de lujo que convierte tu hogar en un verdadero oasis. El solárium incluye una cocina de verano de aluminio con fregadero y encimera, perfecto para disfrutar de barbacoas y momentos inolvidables con vistas abiertas. Además, todas las viviendas disponen de plaza de aparcamiento dentro de la parcela, aportando la comodidad que necesitas en tu día a día.

#### INTERIORES

Las viviendas están distribuidas en dos niveles y ofrecen espacios abiertos, luminosos y bien pensados. Se componen de: 3 dormitorios dobles (excepto una vivienda con 2 dormitorios) 3 baños completos, con lavabos sobre encimera, mamparas de vidrio de seguridad y grifería monomando Salón-comedor de concepto abierto, con gran entrada de luz natural Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Siemens o similares Preinstalación de aire acondicionado por conductos Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria Iluminación LED en interior y exterior, con tiras decorativas en cocina, salón y baños Sistema domótico inteligente, que permite el control remoto de persianas, iluminación exterior, climatización y piscina La eficiencia energética es protagonista gracias a la instalación fotovoltaica con 6 paneles solares, promoviendo el autoconsumo y reduciendo el gasto energético.

#### PILAR DE LA HORADADA

Pilar de la Horadada, en la Costa Blanca, es una localidad costera con playas de arena fina y un ambiente tranquilo. Su litoral, como la Playa de Mil Palmeras, atrae a visitantes en busca de sol y mar, siendo un destino turístico popular en verano. El turismo en Pilar de la Horadada se centra en sus playas y actividades acuáticas, como el snorkel y el buceo. Su cercanía a zonas de interés como el Parque Natural de las Salinas de San Pedro añade valor a su oferta turística. El estilo de vida en Pilar de la Horadada es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en pescados frescos y platos mediterráneos. La comunidad valora la proximidad al mar y las tradiciones locales. Pilar de la Horadada ofrece un ambiente ideal para quienes buscan una vida relajada en la Costa Blanca.

