



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 80 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Pilar De La Horadada

**Parcela :** 191 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Aeropuerto :** 17 Km

**Baños :** 2

Solarium

Gimnasio

dormitorios

Esta exclusiva promoción consta de seis villas adosadas de una sola planta, diseñadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con opciones de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, cada vivienda cuenta con espacios amplios y luminosos, integrando un diseño diáfano que maximiza la conexión entre el interior y el exterior. Todas las villas incluyen una piscina privada, solárium con cocina de verano y aparcamiento en la parcela. Ubicadas en un entorno privilegiado, combinan modernidad y tranquilidad en una localización inmejorable dentro de un complejo residencial que garantiza bienestar y calidad de vida.

#### EXTERIORES

Las villas han sido diseñadas con un concepto arquitectónico contemporáneo que prioriza la armonía con el entorno. Disponen de una amplia piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, cuentan con un solárium con cocina de verano, ideal para reuniones al aire libre, así como un jardín y terrazas que amplían las posibilidades de ocio y descanso. El aparcamiento en la propia parcela añade comodidad y seguridad a cada propiedad.

#### INTERIORES

El diseño interior de las viviendas apuesta por la amplitud y la funcionalidad. La distribución diáfana permite una fluidez natural entre las estancias, con un salón-comedor de concepto abierto que se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada. El dormitorio principal, en suite, ofrece un espacio privado y confortable. Todas las villas están equipadas con electrodomésticos de alta calidad y cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, garantizando el máximo confort en cualquier época del año.

#### ZONAS COMUNES

Ubicadas dentro de un complejo residencial exclusivo, estas villas permiten disfrutar de un entorno tranquilo y seguro. La promoción se encuentra en Los Cachimanes, en la zona de Roldán, Campo de Cartagena, un enclave que combina el encanto de la vida tradicional con la cercanía a todos los servicios necesarios. Rodeada de campos de golf y a solo 19 km de las playas del Mar Menor, su ubicación ofrece un equilibrio perfecto entre naturaleza, deporte y relax. Además, cuenta con excelentes conexiones, con el aeropuerto de Murcia a solo 18 km y el de Alicante a 103 km, facilitando el acceso a cualquier destino.

#### TORRE-PACHECO

Torre Pacheco, en la región de Murcia, destaca por su ambiente rural y su proximidad a la costa. Aunque no es un destino turístico masivo, su encanto radica en su entorno tranquilo y su conexión con la naturaleza. El turismo en Torre Pacheco se centra en su entorno rural, ideal para el senderismo y la observación de aves en espacios naturales como el Parque Regional de las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar. Además, su cercanía a playas como Mar Menor y el Mar Mediterráneo ofrece una amplia gama de actividades costeras. El estilo de vida en Torre Pacheco es tranquilo y arraigado en la vida rural. Los residentes valoran la calma, la convivencia comunitaria y las tradiciones locales. La gastronomía se basa en platos típicos de la región, con influencias mediterráneas y productos locales. Torre Pacheco ofrece un ambiente sereno y rural para aquellos que buscan una vida tranquila en un entorno natural y



