

**Tipo vivienda :** Bungalow**Piscina :** No**Vivienda :** 83 m<sup>2</sup>**Localidad :** San Javier**Aeropuerto :** 38 Km**Dormitorios :** 2**Baños :** 2

Aire acondicionado



Solarium



Gimnasio



En pleno corazón de Santiago de la Ribera, estos apartamentos de obra nueva representan una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida moderno, cómodo y sin gastos de comunidad. Con diseño contemporáneo, distribución inteligente y piscina privada, cada vivienda está pensada para quienes valoran la privacidad, el confort y la cercanía al mar.

## EXTERIORES

El conjunto destaca por su arquitectura actual, con líneas limpias y materiales de alta calidad que integran perfectamente cada vivienda en el entorno. Las terrazas y zonas exteriores privadas permiten disfrutar del clima mediterráneo todo el año, ya sea en el solárium del apartamento en planta alta o en el amplio jardín del bajo.

## INTERIORES

Interiores luminosos, prácticos y totalmente equipados . Apartamento 1 (plano V8): Ubicado en primera planta, cuenta con 2 dormitorios, 2 baños completos, una amplia zona de día con cocina abierta y salón, además de un espectacular solárium privado y plaza de aparcamiento en planta baja. Apartamento 2 (plano V5): Situado en planta baja, ofrece 3 dormitorios, 2 baños completos, una zona ajardinada y piscina privada, perfecta para familias o para quienes desean más espacio interior. Ambas viviendas incluyen aire acondicionado instalado, electrodomésticos, y sistema de iluminación completo. El acabado general combina elegancia, eficiencia y materiales duraderos, cuidando hasta el último detalle para que solo tengas que llegar y disfrutar.

## ZONAS COMUNES

Estos apartamentos no forman parte de un residencial con zonas comunes, lo que significa que no hay gastos mensuales de comunidad. Cada propietario disfruta de su piscina privada, lo que permite un estilo de vida más independiente, cómodo y económico.

## SAN JAVIER

San Javier, ubicado en la región de Murcia, es conocido por sus playas, especialmente por la Playa de Santiago de la Ribera y La Manga del Mar Menor. Este destino costero atrae a turistas por sus aguas tranquilas, perfectas para deportes acuáticos y actividades familiares. El turismo en San Javier se centra en sus playas, el deporte náutico y el ambiente costero, con una oferta variada de restaurantes y bares a lo largo del paseo marítimo. El estilo de vida en San Javier es relajado y orientado al mar. Los residentes disfrutan de una vida tranquila, con énfasis en la pesca, actividades náuticas y una gastronomía basada en productos del mar y platos regionales. San Javier ofrece un ambiente costero y tranquilo, ideal para aquellos que buscan disfrutar del mar, las actividades acuáticas y una vida relajada en un entorno mediterráneo.

