



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 93 m²

!localidad :

Grundstücksfläche : 477 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 51 Km

Badezimmer : 2

Weiße Ware

Solarium

Gymnasium

Neu gebaute Villa in der exklusiven Country Club Urbanisation in Mazarrón, ideal für einen ruhigen und komfortablen Lebensstil. Die Urbanisation verfügt über einen Swimmingpool, eine Bar/Restaurant, einen Supermarkt und große Grünflächen, sowie eine gute Anbindung an die Autobahn und weniger als 20 Minuten von Puerto de Mazarrón entfernt.

AUSSENBEREICHE

Das Anwesen befindet sich auf einem großen Grundstück mit einem privaten Poolbereich, mit Vorinstallation für die Heizung. Es hat eine große Sonnenterrasse und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge auf dem Grundstück. Die Nordost-Ausrichtung und die Ecklage garantieren viel natürliches Licht während des Tages.

INNENBEREICHE

Die Villa verfügt über 3 Doppelschlafzimmer, ein Wohnzimmer mit offener Küche und 2 komplette Bäder. Die Oberflächen sind von hoher Qualität, mit weiß lackierten Innenschreinerarbeiten, Feinsteinzeugböden und Aluminium-Außenschreinerarbeiten mit Doppelverglasung. Außerdem sind Klimaanlage und Heizung vorinstalliert und Einbauschränke vorhanden.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Urbanisation Country Club bietet Einrichtungen wie ein Gemeinschaftsschwimmbad, eine Bar/Restaurant, einen Supermarkt und weitläufige Grünflächen und damit eine perfekte Umgebung, um ein entspanntes und komfortables Leben zu genießen.

MAZARRÓN

Mazarrón an der Costa Cálida ist eine Küstenstadt mit Stränden mit kristallklarem Wasser und historischem Erbe. Die weitläufigen Strände, wie Playa de Bolnuevo und Playa de Nares, locken mit ihrer natürlichen Schönheit und ihren Wassersportmöglichkeiten. Der Tourismus in Mazarrón konzentriert sich auf die Strände, den Yachthafen und die Geschichte der Stadt, wobei Orte wie die Minen von La Unión das Bergbauerbe widerspiegeln. Der Lebensstil in Mazarrón ist beschaulich und mit dem Meer verbunden. Einwohner und Besucher genießen einen entspannten Lebensstil mit einem gastronomischen Angebot, das auf frischen Meeresfrüchten basiert. Die Gemeinde schätzt die Verbindung mit dem Meer und die familiäre Atmosphäre. Mazarrón bietet eine ausgewogene Mischung aus Küstentourismus, Geschichte und entspannter Atmosphäre und ist damit ein attraktives Ziel für alle, die Ruhe und natürliche Schönheit an der Costa Cálida suchen.



