3 !bedroom Freistehende Villa in Los Alcazares

Ref: N8914

€555.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Los Alcazares

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

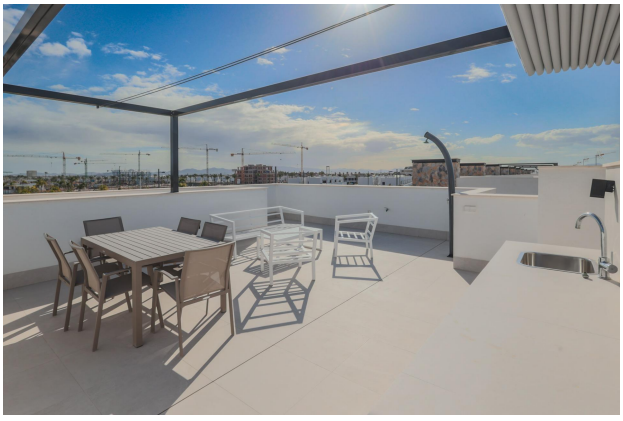
!jardin : Privat

Hausfläche :	246 m²
Grundstücksfläche :	290 m²
!sup_terrazas :	92 m²
!playa :	4 Km

☒ Grill

☒ Solarium

☒ Keller

Luxuriöse Neubau-Villen im Santa Rosalía Lake and Life Resort, Murcia□□Exklusive Villen in einer erstklassigen Wohnanlage□Entdecken Sie diese außergewöhnliche Auswahl an neu gebauten Villen in der prestigeträchtigen Wohnanlage Santa Rosalía Lake and Life Resort, einem der innovativsten und begehrtestem Wohnresorts in der Region Murcia. Umgeben von renommierten Golfplätzen und nur 4 km von den Stränden des Mar Menor und der Stadt Los Alcázares entfernt, bietet diese Wohnanlage eine einzigartige Mischung aus Luxus, Natur und modernem Wohnen.□□Zeitgemäßes Design mit hochwertiger Ausstattung□Jede Villa ist sorgfältig auf drei Etagen verteilt und verfügt über:□□3 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad□Gästetoilette für zusätzlichen Komfort□Offener Wohn-Essbereich und voll ausgestattete Küche□Privater Garten mit Swimmingpool und Wasserfall□Privates Solarium, ideal zum Sonnenbaden oder für gesellige Stunden□Keller (unfertig) mit flexiblen Nutzungsmöglichkeiten□Parkplatz auf dem Grundstück□□Diese Häuser wurden nach den höchsten Standards gebaut, darunter:□□Gepanzerte Eingangstür□Klimaanlage im Erdgeschoss und im ersten Stock□Fußbodenheizung in den Badezimmern□Aerothermisches System für Warmwasser□LED-Beleuchtung (innen und außen)□Elektrische Rollläden in den Schlafzimmern□Hochwertige Aluminium-Außenschreinerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung□Hausautomationspaket inklusive□Eingebauter Grill für Mahlzeiten im Freien□□Annehmlichkeiten im Resort-Stil für einen gehobenen Lebensstil□Das Santa Rosalía Lake and Life Resort erstreckt sich über 126.000 m² landschaftlich gestalteter Grünflächen. Die Bewohner genießen exklusiven Zugang zu:□□Kristallklarer See im Lagunenstil mit 17.000 m² und weißen Sandstränden□Zwei private Inseln, eine davon mit Bar□Mehrere Strand-Chiringuitos□Clubhaus und Freizeitbereiche□Wander- und Radwege□Paddle- und Tennisplätze, Minigolf, Sportanlagen□Hundeparks und Kinderspielplätze□24-Stunden-Sicherheitsdienst und bewachter Haupteingang□□Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung□Ideal gelegen für Komfort und Freizeit:□□Strand und Stadt Los Alcázares: 4 km□Golfplatz Lo Romero: 9 km□Roda Golf: 5 km□Stadt Cartagena: 15 km□Internationaler Flughafen Murcia: 22 km□Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 30 km□□Sichern Sie sich noch heute Ihre Villa□Ob Sie einen Hauptwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine renditestarke Investition suchen, diese Villen im Santa Rosalía Lake and Life Resort bieten Ihnen unvergleichliche Qualität und Lebensqualität. Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.□

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98