3 !bedroom Freistehende Villa in Dolores

Ref: N9084

€460.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Dolores

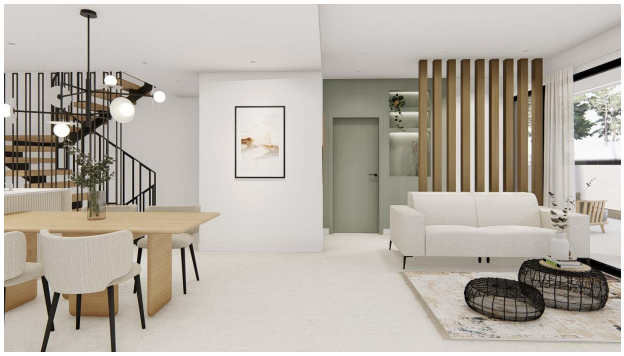
Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

!jardin : Privat

Hausfläche :	145 m²
Grundstücksfläche :	256 m²
!sup_terrazas :	30 m²
!playa :	12 Km

Neubau-Doppelhaushälften und Reihenhäuser in Dolores, Alicante□□Entdecken Sie diese exklusive Neubauprojekt mit 20 modernen Doppelhaushälften und Reihenhäusern in Dolores, einem charmanten Ort im Herzen der Region Vega Baja in der Provinz Alicante. Umgeben von Obstgärten und natürlicher Schönheit bietet Dolores einen ruhigen Lebensstil nur wenige Autominuten von der Mittelmeerküste entfernt.□□Moderne Villen mit privaten Pools□Jedes Haus in dieser neuen Wohnanlage ist sorgfältig auf zwei Etagen verteilt und verfügt über:□3 geräumige Schlafzimmer□2 Badezimmer und 1 Gästetoilette□Offene Küche mit Kochinsel, möbliert und mit Geräten ausgestattet□Heller Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse□Privater Garten mit Swimmingpool, Filtersystem und LED-Beleuchtung□Parkplatz auf dem Grundstück□□Diese Villen verbinden Funktionalität und Stil und bieten alles, was man für ein modernes Leben am Mittelmeer braucht.□□Hocheffiziente Ausstattung und moderner Komfort□Die nach höchsten Standards gebauten Häuser verfügen über:□Klimaanlage in beiden Etagen□250-Liter-Aerothermie-Warmwasseranlage□Elektrische Fußbodenheizung in den Badezimmern□Motorisierte Jalousien□LED-Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich□3-kW-Photovoltaik-Solarmodule für verbesserte Energieeffizienz□□Diese Ausstattungsmerkmale sorgen das ganze Jahr über für ein nachhaltiges und komfortables Wohnklima.□□Ideale Lage in der Nähe der Küste und aller Annehmlichkeiten□Dolores ist eine gut angebundene und wachsende Stadt, nur 12 km von den atemberaubenden Stränden von La Marina und Guardamar del Segura entfernt. Die Gegend bietet alle wichtigen Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen und Gesundheitszentren. Außerdem herrscht hier eine ruhige, wohnliche Atmosphäre, die ideal für Familien und Rentner ist.□□Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:□Strand von La Marina – 12 km□Guardamar del Segura – 14 km□Flughafen Alicante – 30 km□Flughafen Murcia-Corvera – 85 km□La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 km□Torrevieja – 25 km□□Ihr neues Zuhause erwartet Sie in Dolores□Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine Investition an der Costa Blanca suchen, diese neuen Villen in Dolores sind die perfekte Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.□

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98