



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Torre Pacheco

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat

!jardin : Privat

Hausfläche : 75 m²

Grundstücksfläche : 174 m²

!sup_terrazas : 100 m²

!playa : 15 Km

Vorklimaanlage

Solarium

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN ROLDAN ☐☐ Neubau eines Luxuskomplexes mit ein- oder zweistöckigen Doppelhaushälften in Roldán. ☐ Sie haben die Wahl zwischen Doppelhaushälften mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern auf einer Etage mit Solarium oder mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern auf zwei Etagen mit großer Terrasse. ☐☐ Auf der obersten Etage, auf der Terrasse oder dem Solarium haben Sie eine Sommerküche, die es Ihnen erlaubt, alle Sonnenstunden zu genießen, jeden Tag des Jahres. ☐☐ Alle Villen haben einen privaten Garten mit Pool und Parkplatz. ☐☐ Die Villen sind in einem zeitgenössischen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen, das eine voll ausgestattete Küche und ein Wohn- und Esszimmer umfasst. ☐☐ Die Wohnanlage befindet sich in Roldán (Murcia), in einer bewachten und kontrollierten Anlage. Sie liegt in der Nähe des Strandes, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen. ☐☐ Die Immobilie wird den höchsten Standards entsprechen und ist ausgestattet mit: ☐ Privates Schwimmbad vorinstalliert für Heizsystem und mit Solardusche. ☐ Küche komplett möbliert und ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, integrierter Spülmaschine und Dunstabzugshaube. Auch, zentrale Holzinsel. ☐ Beleuchtung: LED-Beleuchtung im Inneren des Hauses und im Außenbereich. ☐ Gefütterte Kleiderschränke mit Schubladen. ☐ Voll ausgestattete Bäder mit hängendem WC, Duschabtrennung, Waschtisch, Spiegel mit Licht und Regendusche. ☐ Sommerküche im Solarium. ☐ Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage. ☐ Parkplatz auf dem Grundstück. ☐☐ Roldán selbst ist eine traditionelle Stadt mit allen lokalen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, einschließlich Supermärkte, Restaurants, Bars, Gesundheitsklinik, Apotheke, Polizeistation, Tankstelle, Mechaniker, Zahnärzte, Ärzte und mehr. ☐☐ Die nahegelegenen Golfplätze La Torre und Terrazas sind leicht zu erreichen, der Flughafen Corvera ist 15 Minuten entfernt und die Strände des Mar Menor nur 20 Minuten Fahrt. ☐☐



