



!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad : Finestrat

Schlafzimmer : 6

Badezimmer : 6

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 375 m²

Grundstücksfläche : 700 m²

!aeropuerto : 56 Km

Weiße Ware

Solarium

Alarmanlage

Gymnasium

In einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca gelegen, kombiniert diese atemberaubende Luxusvilla modernes Design, Panoramablick auf das Mittelmeer und eine Architektur, die an die natürliche Landschaft der Sierra Cortina in Finestrat angepasst ist. Mit einer privilegierten Lage gegenüber von Benidorm bietet das Anwesen eine perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Das Design nutzt die Hänge des Geländes, um sich harmonisch in die Umgebung zu integrieren und den Blick auf das Meer, die Berge und die ikonische Silhouette von Benidorm zu maximieren.

AUSSENBEREICHE

Außergewöhnliche Landschaftsgestaltung: Die Villa befindet sich auf einem abfallenden Grundstück, was eine einzigartige Gartengestaltung und eine optimale Anordnung ermöglicht, um die natürliche Umgebung zu genießen. Infinity-Pool: Das Anwesen verfügt über einen Infinity-Pool mit Vorinstallation für die Heizung, perfekt für entspannende Momente mit Panoramablick zu genießen. Privatparkplatz: Es gibt einen Parkplatz mit ausreichender Kapazität und eine Ladestation für Elektroautos. Strategische Ausrichtung: Die Lage und das Design gewährleisten die beste Ausrichtung, um das natürliche Licht und die Energieeffizienz optimal zu nutzen.

INNENBEREICHE

Geräumige und funktionale Räume: Die Villa wurde mit einem optimalen Layout entworfen, um Geräumigkeit in allen Räumen zu gewährleisten, einschließlich des Wohnzimmers, der Küche und der Schlafzimmer. Hochwertige Verarbeitung: Hochwertige Materialien bei Bodenbelägen, Holzarbeiten und Einbauschränken garantieren Eleganz und Langlebigkeit. Voll ausgestattete Küche: Moderne Küche mit hochwertigen Geräten und Designermöbeln, ideal für Feinschmecker. Luxuriöse Badezimmer: Voll ausgestattet mit hochwertigen Sanitäröbekten, Designermöbeln, modernsten Armaturen, Paravents und hochwertigen Accessoires. Technik und Komfort: Zentralisierte Klimaanlage mit Air Zone System und Wärmepumpe. Wasser-Fußbodenheizung mit Wärmepumpe für Komfort in allen Jahreszeiten. Doppelstromlüftung mit Wärmerückgewinnung zur Verbesserung der Energieeffizienz und der Luftqualität. Energiesparende LED-Beleuchtung im gesamten Haus. Vorinstallation der Hausautomation für die Systemautomatisierung. Vorinstallation von Fotovoltaikanlagen für mehr Energieeffizienz.

FINESTRAT

Finestrat in der Provinz Alicante ist ein Ort, der ländliche Gelassenheit mit der Nähe zu beliebten Touristengebieten verbindet. Obwohl es kein großes Touristenziel ist, liegt sein Charme in seiner natürlichen Schönheit und seiner ruhigen Atmosphäre. Der Tourismus in Finestrat konzentriert sich auf die bergige Umgebung und die Nähe zu Attraktionen wie dem Themenpark Terra Mitica und den nahegelegenen Buchten wie der Cala Finestrat, die sich ideal zum Baden eignen. Der Lebensstil in Finestrat ist friedlich und naturverbunden. Die Bewohner genießen das ruhige Leben in einer ländlichen Umgebung, in der die Ruhe geschätzt und der Zusammenhalt der Gemeinschaft gefördert wird. Die lokale Gastronomie basiert auf typischen regionalen Gerichten mit mediterranen Einflüssen. Finestrat bietet eine ruhige und natürliche Umgebung für diejenigen, die ein friedliches und authentisches Leben an der Costa Blanca suchen.



