3 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H95058467-01

€535.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche :	122 m²
Grundstücksfläche :	331 m²
!aeropuerto :	45 Km

- ☒ Klimaanlage
- ☒ Gymnasium
- ☒ Schlafzimmer

Descubre el exclusivo Residencial de Obra Nueva en Pilar de la Horadada, una promoción de 6 villas independientes ubicadas en el prestigioso campo de golf Lo Romero. Estas modernas villas de una sola planta cuentan con 3 dormitorios, 2 baños, un aseo, una cocina americana integrada con el salón, armarios empotrados, un jardín privado con piscina y una plaza de aparcamiento. Pilar de la Horadada, situada en la frontera entre la Comunidad Valenciana y la región de Murcia, ofrece el encanto de un típico pueblo español a solo 2 km de la costa y las playas de Torre de la Horadada. Con una excelente oferta de servicios, actividades deportivas y conexiones de transporte, estas villas representan la combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación.

AUSSENBEREICHE

Las villas del Residencial de Obra Nueva en Pilar de la Horadada están diseñadas para ofrecer un entorno elegante y funcional en un entorno privilegiado. Cada villa, construida sobre una parcela de 370 m², cuenta con un jardín privado que incluye una piscina, ideal para disfrutar de los cálidos días mediterráneos. Las terrazas, que suman 248 m², ofrecen amplios espacios al aire libre para relajarse, cenar al aire libre o tomar el sol. La plaza de aparcamiento privada proporciona comodidad y seguridad para los residentes. La arquitectura moderna de las villas se complementa con detalles cuidados y materiales de alta calidad, creando un hogar atractivo y acogedor. El diseño exterior está pensado para maximizar el disfrute del entorno natural y las impresionantes vistas del campo de golf Lo Romero.

INNENBEREICHE

El interior de las villas en Pilar de la Horadada está diseñado para ofrecer espacios amplios y luminosos, con una distribución que maximiza la funcionalidad y el confort. Cada villa cuenta con 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, 2 baños modernos y un aseo adicional para mayor comodidad. La cocina americana, equipada con electrodomésticos de alta calidad, se integra perfectamente con el salón, creando un espacio abierto y diáfano ideal para la vida diaria y el entretenimiento. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente acogedor y luminoso en toda la vivienda. Con una superficie construida de 122 m² y útil de 100 m², estos interiores están diseñados para ofrecer una experiencia de vida cómoda y moderna. Los acabados de alta calidad y la atención al detalle aseguran que cada villa sea tanto funcional como estéticamente atractiva.

PILAR DE LA HORADADA

Pilar de la Horadada an der Costa Blanca ist ein Küstenort mit feinen Sandstränden und einer ruhigen Atmosphäre. Seine Küstenlinie, wie z. B. Playa de Mil Palmeras, zieht Besucher auf der Suche nach Sonne und Meer an und macht ihn im Sommer zu einem beliebten Reiseziel. Der Tourismus in Pilar de la Horadada konzentriert sich auf die Strände und die Wasseraktivitäten, wie Schnorcheln und Tauchen. Die Nähe zu interessanten Gebieten wie dem Naturpark Salinas de San Pedro wertet das touristische Angebot zusätzlich auf. Der Lebensstil in Pilar de la Horadada ist entspannt und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, das auf frischem Fisch und mediterranen Gerichten basiert. Die Gemeinde schätzt die Nähe zum Meer und die lokalen Traditionen. Pilar de la Horadada bietet eine ruhige Küstenatmosphäre für alle, die ein entspanntes Leben am Mittelmeer an der Costa Blanca suchen.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98