2 !bedroom Wohnung in

Ref: H94651916-01

€225.000

!tipo_vivienda : Wohnung

!localidad :

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 72 m²

!aeropuerto : 20 Km

- [x] Klimaanlage
- [x] Gymnasium

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Diese Neubausiedlung zeichnet sich durch ihre privilegierte Lage in einer der repräsentativsten Gegenden der Stadt aus, mit direktem Blick auf den Flusslauf des Vinalopó und die symbolträchtige Brücke Santa Teresa. Nur wenige Schritte vom historischen Zentrum entfernt, sind diese modernen Wohnungen von einem breiten Angebot an Dienstleistungen, Geschäften, Grünflächen und Kulturräumen umgeben, was diese Anlage zu einer ausgezeichneten Option sowohl für das Wohnen als auch für Investitionen macht.

AUSSENBEREICHE

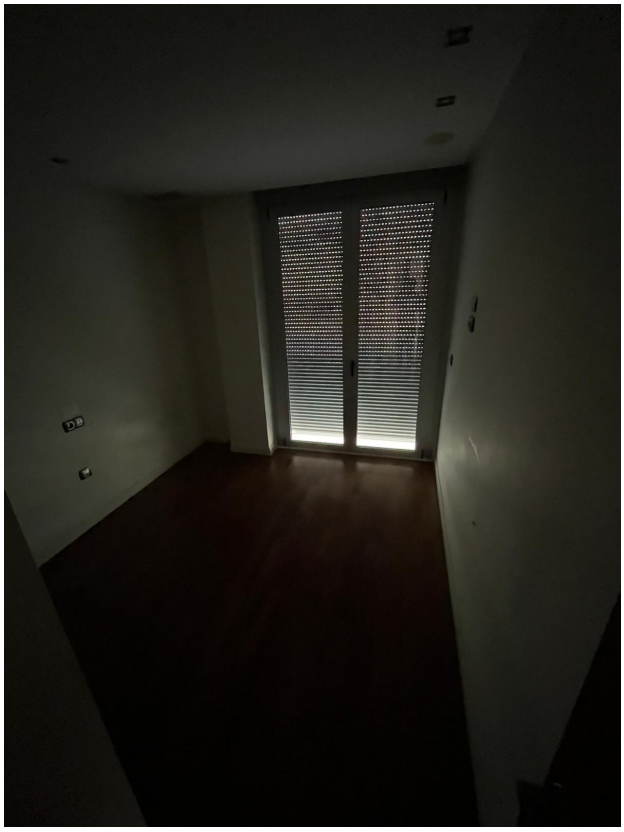
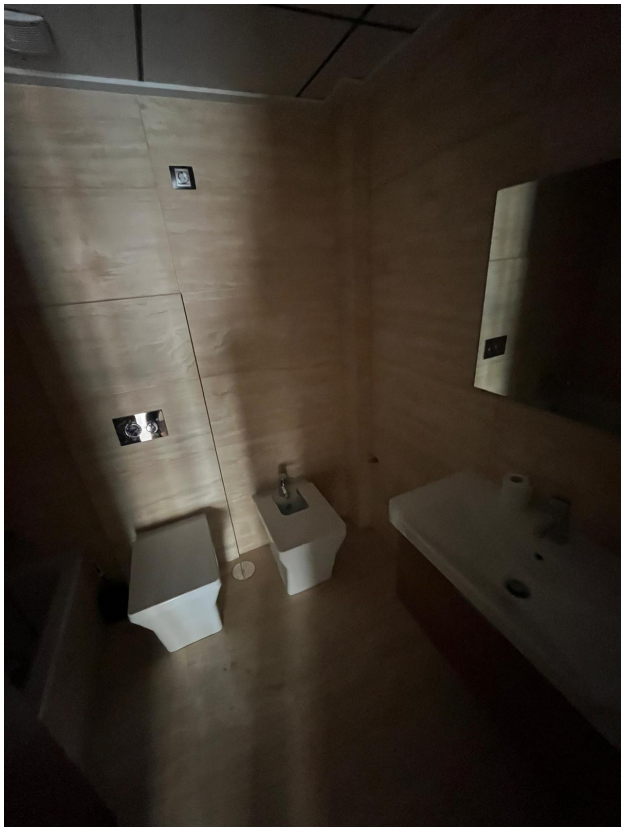
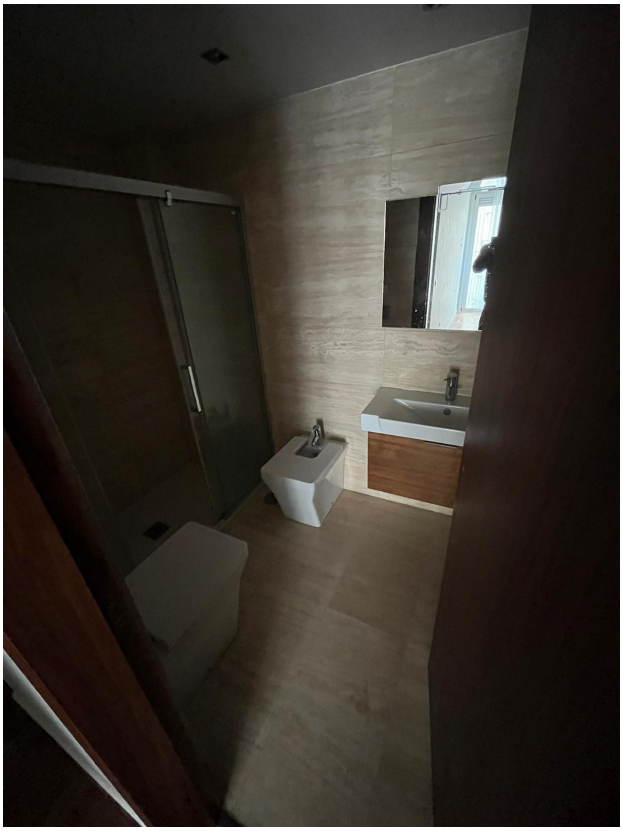
Die urbane Umgebung des Gebäudes bietet eine ideale Kombination aus Ruhe, Naturverbundenheit und Nähe zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt. Die zum Fluss hin gelegenen Wohnungen verfügen über große private Terrassen, auf denen man den ganzen Tag über den freien Blick und das natürliche Licht genießen kann. Die Architektur des Gebäudes wurde so gestaltet, dass sie sich in das Stadtbild einfügt und einen modernen und eleganten Stil bietet.

INNENBEREICHE

Die Wohnungen sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Vollbädern ausgestattet und verfügen über eine hochwertige Ausstattung. Die Wohnungen sind mit Parkettboden, Einbauküche mit Elektrogeräten, glattem Anstrich, Einbauschränken mit Schubladen und einer massiven gepanzerten Sicherheitstür ausgestattet. Komfort ist dank der bereits installierten Kanal-Klimaanlage garantiert, die das ganze Jahr über Effizienz und Klimakontrolle bietet.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Das Gebäude wurde so konzipiert, dass es Komfort, Sicherheit und Funktionalität in einem gut angebundenen städtischen Umfeld mit allen notwendigen Dienstleistungen bietet. Die hervorragende Lage, die Qualität der Ausstattung und der freie Blick machen dieses Projekt zu einer perfekten Option für alle, die Design, Modernität und die Nähe zum historischen Zentrum der Stadt schätzen.

ELCHE

Elche in der Provinz Alicante ist eine Stadt mit einem beeindruckenden kulturellen Erbe und einer lebendigen Atmosphäre. Ihre berühmten Palmenhaine, die zum Weltkulturerbe gehören, sind ein Wahrzeichen und einzigartig in Europa, ebenso wie ihr historisches Erbe, zu dem das Misteri d'Elx, ein sakrales Drama, gehört. Der Tourismus in Elche konzentriert sich auf die Palmenhaine, die Gärten, die Naturparks und die nahe gelegenen Strände wie Arenales del Sol. Darüber hinaus locken die Museen und Kulturfestivals Besucher an, die sich für die Geschichte und Traditionen der Stadt interessieren. Der Lebensstil in Elche ist dynamisch und in der mediterranen Kultur verwurzelt. Die Stadt ist voller Leben und bietet ein breites Angebot an Freizeitaktivitäten, lokaler Gastronomie und Geschäften. Die Einwohner von Elche schätzen die Tradition, den familiären Zusammenhalt und den natürlichen Reichtum, der sie umgibt. Elche ist eine Stadt, die Geschichte, Natur und eine einladende Atmosphäre bietet, die Touristen und Einwohner gleichermaßen in ihren Bann zieht.