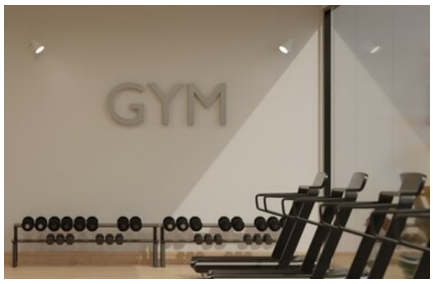
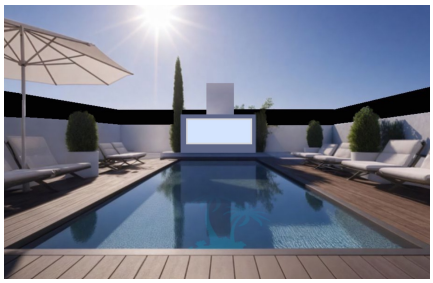
2 !bedroom Bungalow in San Pedro del Pinatar

Ref: H82940539-04

€288.000





!tipo_vivienda : Bungalow

!localidad : San Pedro del Pinatar

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche : 148 m²

!aeropuerto : 43 Km

- ☒ Weiße Ware
- ☒ Schlafzimmer
- ☒ Solarium
- ☒ Gymnasium

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98

Nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in einer der privilegiertesten Gegenden der Costa Cálida, ist eine exklusive Wohnanlage entstanden, die den mediterranen Lebensstil perfekt verkörpert. Diese einzigartige Enklave in San Pedro del Pinatar wurde für diejenigen entworfen, die Komfort, Design und Nähe zur Natur suchen. Sie bietet moderne Bungalows mit 2 und 3 Schlafzimmern, die sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz eignen. Das Gleichgewicht zwischen Luxus, Privatsphäre und Funktionalität macht jedes Detail zu einer Einladung, die Sonne, die Meeresbrise und eine unvergleichliche Lebensqualität zu genießen.

AUSSENBEREICHE

Die zeitgenössische Architektur fügt sich in die Umgebung ein und bildet ein harmonisches und elegantes Ensemble. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, die zu wahren persönlichen Oasen werden, während die oberen Etagen sich durch große, sonnige Solarien auszeichnen, die zum Entspannen an der frischen Luft und zum Genießen der ungehinderten Aussicht einladen. All dies in einer ruhigen Wohngegend, gegenüber einem Park und mit direktem Zugang zu Naturräumen wie dem Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar. Nur ein paar Minuten entfernt, die Strände des Mittelmeers vervollständigen eine wirklich privilegierte Lage.

INNENBEREICHE

Jede Wohnung wurde so konzipiert, dass sie viel Platz, Licht und eine funktionale Aufteilung bietet. Die hochwertigen Porzellanböden sorgen für Eleganz und Langlebigkeit, während die Aluminiumfenster mit thermischer Trennung und integrierten elektrischen Jalousien für maximalen thermischen und akustischen Komfort sorgen. Die Bäder verfügen über eine Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort das ganze Jahr über. Die Küchen zeichnen sich durch eine erstklassige Verarbeitung aus, mit der Möglichkeit, Materialien und Farbtöne individuell zu gestalten, und jedes Zimmer verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, die auf die Bedürfnisse der jeweiligen Wohnung abgestimmt ist. Als zusätzliche Option können einige Wohnungen mit einem privaten Swimmingpool ausgestattet werden, was den Grad der Exklusivität noch weiter erhöht.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Zu den Gemeinschaftsbereichen, die für das tägliche Vergnügen konzipiert wurden, gehört ein Gemeinschaftspool, der von gepflegten Gärten umgeben ist und sich perfekt für eine Abkühlung oder ein geselliges Beisammensein in einer ruhigen Umgebung eignet. Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio steht den Bewohnern exklusiv zur Verfügung und fördert einen gesunden Lebensstil, ohne die Siedlung zu verlassen. Außerdem gehören zu jeder Wohnung eine Garage und ein privater Abstellraum, die das tägliche Leben noch bequemer und funktionaler machen. Mit Supermärkten, Cafés und allen Dienstleistungen nur wenige Minuten entfernt, bietet diese Wohnanlage eine perfekte Kombination aus Wohlbefinden, Design und Verbindung mit der Natur.

SAN PEDRO DEL PINATAR

San Pedro del Pinatar in der Region Murcia ist bekannt für seinen Naturpark, die Salinas y Arenales de San Pedro. Dieses Küstenziel zieht Touristen wegen seiner langen Strände, dem heilenden Schlammwasser und der Artenvielfalt in den Salinen an. Der Tourismus in San Pedro del Pinatar konzentriert sich auf die Strände, die Schlammbehandlungen und die Vogelbeobachtung im Naturpark. Darüber hinaus sind die Promenade und das gastronomische Angebot ein Highlight für Besucher. Der Lebensstil in San Pedro del Pinatar ist beschaulich und mit dem Meer verbunden. Die Einwohner genießen einen entspannten Lebensstil, schätzen die therapeutischen Eigenschaften der Salinen und nehmen an Wassersportaktivitäten teil. San Pedro del Pinatar bietet denjenigen, die Strand, Natur und Schlammkuren genießen wollen, eine natürliche Umgebung, die ein ideales Reiseziel zum Entspannen und Genießen der Küste des Mar Menor darstellt.