



**!tipo\_vivienda :** Wohnung

**!localidad :**

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kommunal

**!jardin :** Kommunal

**!vistas :** Meerblick

**Hausfläche :** 102 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 54 Km

 Klimaanlage

 Gymnasium



Entdecken Sie diese spektakuläre neue Wohnanlage, die nur wenige Meter vom berühmten Poniente-Strand entfernt liegt. Diese neue Wohnanlage bietet 220 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern in einem eleganten Glasturm, der so entworfen wurde, dass er den Meerblick und das natürliche Licht maximiert. Benidorm ist bekannt für seine 300 Sonnentage im Jahr, sein lebhaftes Freizeitangebot und seine unvergleichliche touristische Infrastruktur und bietet den perfekten Rahmen, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen. Die Kombination aus zeitgenössischem Design, hochwertiger Ausstattung und einer privilegierten Lage macht dieses Projekt zu einer einzigartigen Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu leben oder zu investieren.

#### AUSSENBEREICHE

Der avantgardistische Glasturm fügt sich nahtlos in die Skyline von Benidorm ein und bietet einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer und die Stadt. Die Fassade mit ihren klaren Linien und der modernen Struktur reflektiert das natürliche Licht und bietet eine anspruchsvolle, zeitgenössische Ästhetik. 220 Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Große private Terrassen mit Panoramablick auf das Meer und die Stadt. Avantgardistisches architektonisches Design mit hochwertigen Materialien. Perfekte Ausrichtung, um den ganzen Tag über Sonnenlicht zu genießen. Privatparkplatz und Abstellraum für jede Eigenschaft enthalten.

#### INNENBEREICHE

Innenarchitektur: Helle und funktionale Räume. Die Wohnungen wurden so konzipiert, dass sie ein Höchstmaß an Komfort und Energieeffizienz bieten, mit einem modernen Design, das Funktionalität und Stil vereint. Große Fenster lassen natürliches Licht herein und bieten direkten Zugang zu den Terrassen mit unvergleichlicher Aussicht. Offenes Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Moderne und funktionelle Küche mit hochwertigen Geräten: Dunstabzugshaube, Backofen und Induktionskochfeld mit Touch Control, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine. Vorinstallation für Mikrowelle und Wäschetrockner. Moderne Bäder mit Sicherheitsglasabtrennung, Spiegel und LED-Strahlern. Schlafzimmer mit Einbauschränken und direktem Zugang zu den Terrassen. Vollständig installierte kanalisierte Klimaanlage (warm/kalt). Aerothermische Anlage für die Produktion von Warmwasser und effiziente Heizung. LED-Beleuchtung im ganzen Haus für mehr Energieeffizienz.

#### GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Die Anlage wurde so konzipiert, dass sie einen einzigartigen Lebensstil bietet, mit einer ganzen Reihe von Einrichtungen und Freizeitbereichen: Großer Swimmingpool für Erwachsene mit Liegeflächen zum Sonnenbaden. Kinderbecken, das für die sichere Unterhaltung der Kleinen gedacht ist. Spa und Jacuzzis zum Entspannen und Erholen. Panoramafitnessraum im 26. Stock mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Stadt. Zwei moderne Paddle-Tennisplätze. Chill-out-Bereich mit modernen Möbeln, um den Sonnenuntergang zu genießen. Kinderspielbereich für die Unterhaltung der Kleinen. Coworking-Bereich mit High-Speed-Wi-Fi, ideal für die Arbeit von zu Hause aus in Komfort. Gepflegte Gemeinschaftsgärten und Entspannungsbereiche. Beheiztes Schwimmbad, ideal für das ganze Jahr über zu verwenden.

#### BENIDORM

Benidorm an der Costa Blanca ist ein berühmter Badeort mit goldenen Sandstränden, einem pulsierenden Nachtleben sowie atemberaubend grüner Natur, die zu Wanderungen und Abenteuern unter freiem Himmel einlädt. Seine Wolkenkratzer direkt am Meer bilden eine international anerkannte Skyline. Der Tourismus in Benidorm basiert auf seinen Stränden, wie Levante und Poniente, und einem breiten Unterhaltungsangebot, das von Themenparks bis hin zu einem lebhaften Nachtleben mit Bars und Nachtclubs reicht. Der Lebensstil in Benidorm ist vielfältig und dynamisch. Dank der vielfältigen Einwohnerschaft gibt es das ganze Jahr über einen Mix aus Kulturen und Aktivitäten. Die einheimische Gastronomie mit Meeresfrüchten und Reisgerichten wird in Restaurants und Strandbars am Meer genossen. Es ist ein Reiseziel, das ständig Unterhaltung und Spaß bietet und Touristen anzieht, die auf der Suche nach dem perfekten Mix zwischen städtischer Vielfalt, sandweißen Stränden und Buchten und pittoresker, grüner Umgebung sind.

