



!tipo_vivienda : Wohnung

!localidad :

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

!jardin : Kommunal

Hausfläche : 76 m²

!aeropuerto : 22 Km



Klimaanlage



Gymnasium



Entdecken Sie diesen eleganten Neubaukomplex, der sich in einer angesehenen privaten Ferienanlage in der Provinz Murcia befindet. Diese neue Anlage bietet 24 moderne Design-Wohnungen, die von weitläufigen Grünflächen umgeben sind und Zugang zu einer ganzen Reihe erstklassiger Einrichtungen und Dienstleistungen haben. Die Anlage verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einen eingeschränkten Zugang, so dass ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe für alle Bewohner gewährleistet ist. Diese Umgebung verbindet die Ruhe der Natur mit den Annehmlichkeiten eines modernen Resorts und ist damit die ideale Wahl für alle, die Exklusivität, Komfort und einen entspannten Lebensstil an der Costa Cálida suchen.

AUSSENBEREICHE

Das Außendesign des Komplexes spiegelt eine Kombination aus zeitgenössischen Linien und hochwertigen Materialien wider und schafft eine moderne Ästhetik, die sich nahtlos in die natürliche Umgebung einfügt. Die Architektur der Gebäude ist so konzipiert, dass sie das natürliche Licht nutzt und einen ungehinderten Blick auf die umliegenden Grünflächen und die Landschaft bietet. Aufteilung der Wohnungen: Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Vollbädern. Erdgeschossoptionen mit privatem Garten, mittlere Etagen mit großen Terrassen und Penthäuser mit privatem Solarium. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sorgen für zusätzlichen Komfort. Große Fenster, die das natürliche Licht maximieren und einen Panoramablick bieten. Optimale Ausrichtung, um das Sonnenlicht das ganze Jahr über zu nutzen. Der Komplex ist von einem Landschaftsgarten mit einheimischer Vegetation und dekorativen Elementen umgeben, die eine ruhige und raffinierte Atmosphäre schaffen.

INNENBEREICHE

Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ein modernes und komfortables Wohnerlebnis bieten, mit einer Kombination aus hochwertigen Materialien und einem funktionalen Design, das den Raum maximiert: Offener Grundriss, der das Wohn-Esszimmer und die Küche miteinander verbindet und so eine geräumige und durchlässige Umgebung schafft. Offene Küche, ausgestattet mit modernsten Geräten und modernen Oberflächen. Einbauschränke in allen Schlafzimmern, die eine praktische Lösung für die Aufbewahrung bieten. Moderne Bäder mit Designermöbeln, hochwertigen Armaturen und Fußbodenheizung für mehr Komfort. Elektrische Jalousien in den Schlafzimmern für mehr Komfort und Privatsphäre. Sparsame LED-Beleuchtung im ganzen Haus. Aerothermisches System für die Warmwasserbereitung, hocheffizient und nachhaltig. Vollständig installierte Klimaanlage (warm-kalt), die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Thermolackiertes Aluminium-Tischlerwerk mit Wärmebrückenunterbrechung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung. Die Innenräume spiegeln einen modernen Stil wider, mit klaren Linien, neutralen Tönen und einem Layout, das Funktionalität und Komfort bietet.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE

Diese exklusive Wohnanlage bietet ein Resort-ähnliches Lebensgefühl mit Einrichtungen, die für Freizeit und Wohlbefinden ausgelegt sind: Gemeinschaftsschwimmbad mit Salz-Chlor-System, umgeben von einer Liegewiese und Liegestühlen. Paddle-Tennisplatz für Sportbegeisterte. Kinderbereich mit Schaukeln und Spielen für Kinder. Große Gartenbereiche mit einheimischer Vegetation und Ruhezonen. Social Club mit Restaurant und Räumlichkeiten für private Veranstaltungen. Wander- und Radwege in der gesamten Anlage. Hundeparks und Spielplätze für Haustiere. Minigolfplatz zum Spielen mit der Familie oder mit Freunden. 17.000 m² großer künstlicher See mit kristallklarem Wasser und weißen Sandstränden, die eine paradiesische Umgebung schaffen, die an die Karibik erinnert. Chiringuitos und Bars auf den Inseln des Sees, um Cocktails und Snacks mit Blick auf das Wasser zu genießen. Die Freizeiteinrichtungen sind so konzipiert, dass ein aktiver und entspannter Lebensstil möglich ist, so dass die Bewohner jeden Augenblick genießen können.

TORRE-PACHECO

Torre Pacheco in der Region Murcia zeichnet sich durch seine ländliche Atmosphäre und seine Nähe zur Küste aus. Obwohl es sich nicht um einen Massentourismusort handelt, liegt sein Charme in der ruhigen Umgebung und der Verbindung zur Natur. Der Tourismus in Torre Pacheco konzentriert sich auf die ländliche Umgebung, die ideal zum Wandern und zur Vogelbeobachtung in Naturgebieten wie dem Regionalpark Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar ist. Darüber hinaus bietet die Nähe zu Stränden wie dem Mar Menor und dem Mittelmeer eine breite Palette von Aktivitäten an der Küste. Der Lebensstil in Torre Pacheco ist beschaulich und im ländlichen Leben verwurzelt. Die Bewohner schätzen die Ruhe, das Gemeinschaftsleben und die lokalen Traditionen. Die Gastronomie basiert auf typischen Gerichten der Region, mit mediterranen Einflüssen und lokalen Produkten. Torre Pacheco bietet eine ruhige und ländliche Atmosphäre für diejenigen, die ein ruhiges Leben in einer natürlichen und authentischen Umgebung in der Nähe der Mittelmeerküste suchen.

