3 !bedroom Freistehende Villa in

Ref: H82346906-02

€643.000

!tipo_vivienda : Freistehende Villa

!localidad :

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

!jardin : Kommunal

!vistas : Meerblick

Hausfläche :	233 m²
Grundstücksfläche :	387 m²
!aeropuerto :	27 Km

☒ Klimaanlage

☒ Gymnasium

Eine innovative, wegweisende Wohnanlage an der Costa Blanca, die aus 12 unabhängigen Häusern mit nachhaltigen und effizienten Holzverkleidungen besteht. Diese exklusive Siedlung bietet individuelle Grundstücke mit privatem Pool und Garten. Mit einem Fokus auf minimalen Umwelteinfluss fördern diese Häuser Nachhaltigkeit und Energieeffizienz, reduzieren CO2-Emissionen und optimieren die Nutzung von Ressourcen. Genießen Sie eine ruhige und familiäre Umgebung, nur wenige Kilometer vom Strand von Albir und in der Nähe des Stadtzentrums von Alfaz del Pi.

AUSSENBEREICHE

Die Außenbereiche repräsentieren eine harmonische Verschmelzung von Innovation und Natur. Die 12 unabhängigen, in nachhaltigem Holz eingehüllten Häuser stechen in ihrer Umgebung hervor. Jede Villa verfügt über ein eigenes Grundstück, Pool und privaten Garten, die exklusive Freiluftträume bieten. Das Design konzentriert sich auf minimalen Umwelteinfluss mit einer Bauweise, die CO2-Emissionen reduziert und die Energieeffizienz fördert. Diese ruhige Wohnanlage, in der Nähe des Strandes von Albir und des Zentrums von Alfaz del Pi gelegen, bietet eine familiäre und natürliche Umgebung

INNENBEREICHE

Die Innenräume spiegeln zeitgenössische Eleganz und funktionales Design wider. Jede unabhängige Wohnung bietet helle und einladende Räume, mit hochwertigen Oberflächen und sorgfältiger Beachtung der Details. Die Wohnbereiche sind geräumig und für Komfort konzipiert, während die Küchen mit modernen Geräten und hochwertigen Möbeln ausgestattet sind. Die Schlafzimmer sind ruhige und entspannende Räume, ideal für die Erholung. Darüber hinaus verfügt jede Villa über Annehmlichkeiten wie effiziente Klimatisierungssysteme und direkten Zugang zum eigenen Außenbereich.

ALFAZ DEL PI

Alfaz del Pi an der spanischen Costa Blanca ist ein touristischer Schatz, der die Gelassenheit des mediterranen Lebens mit einem breiten kulturellen Angebot verbindet. Bekannt für seine schöne Promenade und kristallklaren Strände, bietet diese Küstenenklave das ganze Jahr über Wassersport und ein beneidenswertes Klima. Der Tourismus in Alfaz del Pi wird durch seine kulturelle Vielfalt und Veranstaltungen wie das Filmfestival L'Alfàs del Pi bereichert, das internationale Filmliebhaber anzieht. Die Altstadt mit ihrem traditionellen Charme verbindet sich harmonisch mit der Modernität des städtischen Lebens. Der Lebensstil hier ist entspannt, mit einer starken Präsenz ausländischer Einwohner, die ein ruhiges Leben am Meer genießen. Die lokale Gastronomie, die Gastfreundschaft und die Schönheit der Natur machen Alfaz del Pi zu einem charmanten Ziel, um das Beste des mediterranen Küstenlebens zu genießen.

info@kampsolproperties.com www.kampsolproperties.com +34 601 54 83 98