



!tipo_vivienda : Stadthaus

Schwimmbad : NEIN

Hausfläche : 171 m²

!localidad : Macisvenda

Grundstücksfläche : 265 m²

Schlafzimmer : 3

!aeropuerto : 65 Km

Badezimmer : 3



Gymnasium



Schlafzimmer



Dieses exklusive zweistöckige Stadthaus befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa Blanca und bietet eine perfekte Kombination aus zeitgenössischem Design, Funktionalität und Wohlbefinden. Mit einer bebauten Fläche von 110 m² und einem Grundriss, der auf ein Maximum an natürlichem Licht und Komfort ausgelegt ist, eignet sich diese Immobilie sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch als äußerst rentable Investition. In der ruhigen Gegend von Barranco Hondo in Alfaz del Pi gelegen, ist die Immobilie umgeben von Natur, offenen Aussichten und einer ruhigen Atmosphäre, nur wenige Minuten von den besten Stränden mit Blauer Flagge, Golfplätzen und wichtigen Dienstleistungen entfernt.

AUSSENBEREICHE

Der Außenbereich der Immobilie ist eine der Hauptattraktionen. Ein großer privater Garten von 265 m² bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre eigene mediterrane Oase zu schaffen: genug Platz, um einen Swimmingpool, einen Chill-out-Bereich, einen Grill zu installieren oder einfach nur die Ruhe und den Frieden unter der Sonne zu genießen. Außerdem verfügt es über einen Privatparkplatz, der täglich für Komfort und Sicherheit sorgt. Die 43 m² große Terrasse in der obersten Etage ist ideal, um den Sonnenuntergang zu beobachten, einen Morgenkaffee zu genießen oder am Ende des Tages mit freiem Blick auf die natürliche Umgebung zu entspannen.

INNENBEREICHE

Modernes Design, Funktionalität und Komfort. Verteilt auf zwei Etagen, bietet dieses Haus ein intelligentes Design, das Stil und Funktionalität integriert. Es verfügt über: 3 geräumige Schlafzimmer, ideal für Familien, Gäste oder sogar ein Büro Raum. 3 komplette Bäder, mit modernen Oberflächen und maximalem Komfort. Voll ausgestattete offene Küche, die sich zum Wohnzimmer hin öffnet und eine offene und einladende Atmosphäre schafft, perfekt zum Kochen und für gemeinsame Momente. Helles Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die den Innenraum mit dem Garten verbinden und ein großes Gefühl von Geräumigkeit vermitteln. Jeder Winkel wurde so gestaltet, dass ein komfortables und praktisches Wohnenerlebnis garantiert ist, mit hochwertigen Materialien und einem Grundriss, der jeden Quadratmeter optimal nutzt.

ALFAZ DEL PI

Alfaz del Pi an der spanischen Costa Blanca ist ein touristischer Schatz, der die Gelassenheit des mediterranen Lebens mit einem breiten kulturellen Angebot verbindet. Bekannt für seine schöne Promenade und kristallklaren Strände, bietet diese Küstenenklave das ganze Jahr über Wassersport und ein beneidenswertes Klima. Der Tourismus in Alfaz del Pi wird durch seine kulturelle Vielfalt und Veranstaltungen wie das Filmfestival L'Alfàs del Pi bereichert, das internationale Filmliebhaber anzieht. Die Altstadt mit ihrem traditionellen Charme verbindet sich harmonisch mit der Modernität des städtischen Lebens. Der Lebensstil hier ist entspannt, mit einer starken Präsenz ausländischer Einwohner, die ein ruhiges Leben am Meer genießen. Die lokale Gastronomie, die Gastfreundschaft und die Schönheit der Natur machen Alfaz del Pi zu einem charmanten Ziel, um das Beste des mediterranen Küstenlebens zu genießen.

